Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.13 11:25:58 EET
Reason:
Location: Athens

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**
**ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**
**Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**
**Τηλ. 2373350245**

Ν. Μουδανιά, 13-11-2026
Αριθμ. Πρωτ.:62582

**ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ Δ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ**
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική επαναληπτική δημοπρασία δημοτικό ακίνητο το οποίο βρίσκεται στο υπ'αρίθμ.708 οικόπεδο του 83 Ο.Τ. της Δ.Κ. Νέας Καλλικράτειας του Δήμου Νέας Προποντίδας και συγκεκριμένα πρόκειται για δημοτικό ακίνητο, αναψυκτήριο το οποίο ανεγέρθηκε βάσει της υπ' αρίθμ.591/2007 Οικοδομικής άδειας και τροποποιήθηκε με την υπ'αρίθμ.24/2018 Άδεια Δόμησης, εμβαδού 44,57 τ.μ., ημιυπαίθριοι χώροι εμβαδού 11,81 τ.μ., χώροι WC εμβαδού 29,34 τ.μ. και 21,00 τ.μ. γραφείο πληροφόρησης**.** Ο περιβάλλων χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων πέριξ του καταστήματος είναι 284,98τ.μ. όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως αναψυκτήριο σύμφωνα με την υπ' αρίθμ.591/2007 Οικοδομική άδεια η οποία τροποποιήθηκε με την υπ'αρίθμ.24/2018 Άδεια Δόμησης και σύμφωνα με τις χρήσεις γης βάσει του υπ' αριθμ. 2450/06-05-2015 εγγράφου της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης, στο οποίο αναφέρεται ότι στην εν λόγω έκταση προβλέπεται η χρήση Αστικό πράσινο-Ελεύθεροι χώροι.
Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (**30.000,00)** το έτος.
Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για είκοσι (20) έτη και θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης.
Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την **Δευτέρα 23 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 10:30π.μ.** (ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας και είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ