



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πράξη: ΜΟΝΑΔΑ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
Προμήθεια: Μονάδα αφαλάτωσης Ν. Μουδανιών
Αρ. Μελέτης: 4/2026
Προϋπολογισμός: 4.037.440,00€ (με Φ.Π.Α. 24% & δικαίωμα προαίρεσης)

Χρηματοδότηση: Άξονας «Παροχή πόσιμου νερού και διαχείριση υδάτων» του ΤΠΑ του ΥΠΕΝ στο πλαίσιο του ΕΠΑ 2021-2025 & Ίδιοι Πόροι
CPV: 41000000-9: Συλλογή και καθαρισμός νερού
42912340-7: Συσκευές αφαλάτωσης
65122000-0: Υπηρεσίες αφαλάτωσης ύδατος

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
της Προμήθειας:
«Μονάδα αφαλάτωσης Ν. Μουδανιών» (Αρ. Μελ. 4/2026)
(CPV: 41000000-9, 42912340-7, 65122000-0)

Ο Δικαιούχος Δήμος Νέας Προποντίδας, προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό [ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)] για την ανάθεση της προμήθειας «Μονάδα αφαλάτωσης Ν. Μουδανιών», Κωδικός NUTS: **EL527**, με προϋπολογισμό 3.256.000,00€, πλέον Φ.Π.Α. 24%. Στην τιμή περιλαμβάνεται και το κόστος της δαπάνης του δικαιώματος προαίρεσης.

Η προμήθεια συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες:

- | | | |
|---|---|----------------|
| 1 | Μονάδα αφαλάτωσης υφάλμυρου νερού με δυνατότητα παραγωγής 2000 m ³ πόσιμου νερού ημερησίως εντός κοντέινερ με όλα τα συνοδά έργα πλήρως εγκατεστημένη και συνδεδεμένη με τα δίκτυα τροφοδοσίας και διάθεσης νερού, καθώς και τις απαιτούμενες σωληνώσεις μεταξύ του υφιστάμενου αντλιοστασίου Σίμου με τη θέση της εγκατάστασης και τη διάθεση της άλμης μέχρι το φρεάτιο φόρτισης της ΕΕΛ | 2.200.000,00 € |
| 2 | Δοκιμαστική λειτουργία | 48.000,00 € |
| 3 | Λειτουργία και συντήρηση εγκατάστασης | 480.000,00 € |
| 4 | Επιπλέον λειτουργία και συντήρηση εγκατάστασης (προαίρεση) | 528.000,00 € |

Οπότε το άθροισμα των προς προμήθεια ειδών ανέρχεται σε 3.256.000,00€.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η προμήθεια και εγκατάσταση μονάδας αφαλάτωσης υφάλμυρου νερού με δυνατότητα παραγωγής 2.000m³ πόσιμου νερού ημερησίως εντός κοντέινερ με όλα τα συνοδά έργα πλήρως εγκατεστημένη και συνδεδεμένη με τα δίκτυα τροφοδοσίας και διάθεσης νερού, καθώς και η παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας..

Αναλυτικά στοιχεία και προδιαγραφές των προς προμήθεια ειδών και υλικών καθώς και οι εργασίες ενσωμάτωσής τους, περιγράφονται στα τεύχη Τεχνικής Περιγραφής και Τεχνικών Προδιαγραφών. Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 41000000-9 (Συλλογή και καθαρισμός νερού), 42912340-7: (Συσκευές αφαλάτωσης), 65122000-0 (Υπηρεσίες αφαλάτωσης ύδατος).

Η συνολική σύμβαση θα ανατεθεί σε έναν και μόνον προσφέροντα. Η Προμήθεια μονάδας ασφαλάτωσης, δεν υποδιαιρείται σε επιμέρους τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο για λόγους εξασφάλισης της ασφαλούς και βέλτιστης λειτουργίας της εγκατάστασης.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε δεκαοχτώ (18) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, εκ των οποίων οι πρώτοι δώδεκα (12) μήνες, κατά μέγιστον, αφορούν στην προμήθεια της μονάδας ασφαλάτωσης και τη θέση της σε λειτουργία, οι επόμενοι έξι (6) μήνες στη δοκιμαστική λειτουργία και οι επόμενοι εξήντα (60) μήνες στην κανονική λειτουργία και συντήρηση.

Ο Δήμος Νέας Προποντίδας διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης της σύμβασης κατά το μέρος που αφορά στη λειτουργία και συντήρηση της μονάδας για επιπλέον χρονικό διάστημα έως και πέντε (5) έτη ή εξήντα (60) (δικαίωμα προαίρεσης).

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ. Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ. Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): <http://www.nea-propontida.gr>. Η ηλεκτρονική επικοινωνία απαιτεί την χρήση εργαλείων και συσκευών που δεν είναι γενικώς διαθέσιμα. Η απεριόριστη, πλήρης, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα εν λόγω εργαλεία και συσκευές είναι δυνατή στην διεύθυνση (URL): www.promitheus.gov.gr.

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος - μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **28/09/2026** και ώρα 23:59

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr). <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 264 του ν. 4412/16.

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, η οποία εκτιμάται βάσει των κάτωθι κριτηρίων:

Κριτήριο	Περιγραφή	Συντελεστής βαρύτητας (σ)
K1:Ειδική ενεργειακή κατανάλωση	Kwh/m ³ επεξεργασμένου νερού	20%
K2:Ενεργειακή κατανάλωση αντλιών υψηλής πίεσης στο ελάχιστο επιτρεπόμενο ποσοστό ανάκτησης	Kwh/m ³	10%
K3: Συντελεστής μετατροπής	%	10%
K4: Πληρότητα προσφερόμενου εξοπλισμού	Απαιτήσεις προδιαγραφών	10%
K5: Ποιότητα προσφερόμενου εξοπλισμού	Συμφωνία με προδιαγραφές	5%

K6: Συμβατότητα προσφερόμενου λειτουργικού σχεδιασμού με υφιστάμενες εγκαταστάσεις	Απαιτήσεις λειτουργίας	10%
K7: Πληρότητα συστήματος παρακολούθησης - ελέγχου λειτουργίας	Συμφωνία με προδιαγραφές	10%
K8: Πληρότητα ομάδας έργου που θα χρησιμοποιηθεί στη λειτουργία	Απαιτήσεις προδιαγραφών	10%
K9: χρόνος εγγύησης	Μήνες	10%
K10: Πληρότητα Τεχνικού φακέλου προσφοράς	Απαιτήσεις προδιαγραφών	5%
Άθροισμα συνόλου συντελεστών βαρύτητας:		100%

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στα Παραρτήματα της Διακήρυξης, για το σύνολο της προκηρυχθείσας ποσότητας της προμήθειας ανά είδος .

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού **πενήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα ευρώ (54.560,00€)**.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Η υπό ανάθεση προμήθεια έχει υπαχθεί για τη χρηματοδότηση στο πλαίσιο του Προγράμματος «Παρεμβάσεις παροχής πόσιμου νερού και διαχείρισης υδάτων» με Κωδικό ΟΠΣ 5228476, το οποίο είναι ενταγμένο στον Άξονα “Παροχή πόσιμου νερού και διαχείριση υδάτων” του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΤΠΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο πλαίσιο του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025 και χρηματοδοτείται από τη Συλλογική Απόφαση ΝΑ275 του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (κωδικός έργου στο ΑΠΔΕ: 2025ΝΑ27500054).

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ’ αριθμ. 42266/2026 (ΑΔΑ: Ρ0ΝΜΚΤ-ΥΨ6) Απόφαση πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης του Δημάρχου Ν. Προποτιδίας, βάσει της συνδρομής των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016, ως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Η χρηματοδότηση της κανονικής λειτουργίας θα γίνει από Ιδίου Πόρους του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Προδικαστικές προσφυγές: Στοιχεία αρμόδιου φορέα για τις διαδικασίες προσφυγής: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)

Διεύθυνση : Λεωφ.Θηβών 198, Αγ.Ιωάννης Ρέντης, κτίριο Κεράνης, Αθήνα

Τηλέφωνο : +30 2132141216

E-mail : aep@aepp-procurement.gr

Διεύθυνση Διαδικτύου : (URL) <http://www.aep-procurement.gr>

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, ισχύουν οι διατάξεις του Βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016, και το υπ’αριθ. 39 Προεδρικό Διάταγμα (Π.Δ) (ΦΕΚ 64/04-05-2017/τεύχος Α) περί «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών(ΑΕΠΠ)»

Α. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 07/08/2026 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και καταχωρήθηκε επίσης στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Β. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **512080** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016.

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 18 του ν.5218/2025, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): <http://www.nea-propontida.gr>.

Γ. Έξοδα δημοσιεύσεων

Οι δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας, αρχικής και επαναληπτικής, καταβάλλονται από την αναθέτουσα αρχή εντός των προθεσμιών του άρθρου 69 Ζ του ν. 4270/2014 (Α' 143). Σε περίπτωση ανακήρυξης αναδόχου, οι ως άνω δαπάνες παρακρατούνται από την αναθέτουσα αρχή και αφαιρούνται από το τίμημα που οφείλει στον ανάδοχο από τη σύμβαση, κατά την πρώτη πληρωμή, ήτοι βαρύνουν τελικά τον ανάδοχο.

Ο Δήμαρχος

Εμμανουήλ Καρράς