ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 27/2026 συνεδρίασης της Κοινότητας Νέας Καλλικράτειας

Απόφ.: 59 /2026

Περίληψη : Καθορισμός κοινόχρηστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων εμπορευμάτων κ.λ.π. στα όρια του Δήμου Ν. Προποντίδας.

Σήμερα Δευτέρα 16-11-2026 και στις 09.00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ"αριθμ.62251/12-11-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας Νέας Καλλικράτειας ,που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν 3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία , σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα πέντε (5),ήτοι

Παρόντες	Απόντες
1.Σούμπουρλος Αθανάσιος-Πρόεδρος	Κανείς
2.Χατζηπαναγιώτου Φρόσω	
3.Δαϊκου Αικατερίνη	
4.Μαγνήσαλης Δημήτριος	
5.Τσαούσογλου Γεώργιος	

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου Στόγια Ιφιγένεια.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης το οποίο αφορά τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων κ.λ.π. στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Καλλικράτειας του Δήμου Νέας Προποντίδας και έθεσε υπόψη των μελών το υπ΄αριθ. πρωτ.60755/5-11-2026 κάτωθι έγγραφο, της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας η οποία έχει ως εξής:

Σχετικά με το ανωτέρω θέμα θέτουμε υπόψη σας τις διατάξεις του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) και ειδικότερα:

1. **ΑΡΘΡΟ 576 "Παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστων χώρων ".**

Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, οδών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτού. Ως κοινόχρηστος χώρος για την εφαρμογή του παρόντος νοούνται και η επιφάνεια χώρων με τις προσόψεις των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών, οι στοές, οι αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων και το υπέδαφος των ανωτέρω χώρων, εφόσον οι χώροι αυτοί αποτελούν προεκτάσεις πεζοδρομίων και έχουν τεθεί σε κοινή χρήση. Τα τμήματα κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης, καθώς και οι όροι και προϋποθέσεις σύμφωνα με τις οποίες αυτή συντελείται, καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, του άρθρου 318, περί δημοτικών κανονιστικών πράξεων τοπικού ενδιαφέροντος.

2. **ΑΡΘΡΟ 164 "Αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας με πληθυσμό από** τριακόσιους ένα και άνω κατοίκους".

Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας διατυπώνει είτε εισηγήσεις, με δική του πρωτοβουλία, είτε γνώμη, κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

Τη συντήρηση των δημοτικών και αγροτικών οδών, τη συντήρηση, καθαριότητα και λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων χώρων της περιοχής της δημοτικής κοινότητας .

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε **άμεσα** όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο αναφορικά με τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που ανήκουν στα διοικητικά όρια της κοινότητά σας για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων κ.λ.π.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική

συζήτηση:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

και επιτρέπει την παραχώρηση της χρήσης σε όλους τους χαρακτηρισμένους δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Καλλικράτειας για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων,ομπρελών,εμπορευμάτων κ.τ.λ.
Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφηκε ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
(Υπογραφή) (υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα
Νέα Καλλικράτεια 16/11/2026

Σούμπουρλος Αθανάσιος