

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΚΩΜΑΤΟΣ.

ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦ.2/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση χορήγησης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης (εισόδου –εξόδου) με αγροτική οδό , όπου θα στεγαστεί επιχείρηση με δραστηριότητα ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ με επωνυμία «COFFEE ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ Ο.Ε»,, εντός του υπ'αριθμ. 298 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Λακκώματος.»

Στο Λάκκωμα σήμερα την 06/05/2026 ημέρα Τετάρτη, και ώρα 18:00μ.μ. στη δημοτική κοινότητα Λακκώματος, του Δήμου Νέας Προποντίδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το τοπικό συμβούλιο μετά από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθ.πρωτ.21938/04-05-2026, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν τα μέλη του Συμβουλίου:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (πρόεδρος)

ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΙΓΓΑ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ουδείς

Τα πρακτικά τήρησε η δημοτική υπάλληλος Ατματζίδου Ευθυμία

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε (3) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα τρία (3),

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου κ. Καραγιαννίδης Αθανάσιος εισηγήθηκε το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης με αριθ'πρωτ.21907/04-05-2026 που αφορά τη λήψη απόφασης, σχετικά με την **έγκριση χορήγησης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης (εισόδου –εξόδου) με αγροτική οδό , όπου θα στεγαστεί επιχείρηση με δραστηριότητα ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ με επωνυμία «COFFEE ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ Ο.Ε»,, εντός του υπ'αριθμ. 298 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Λακκώματος**

Έχοντας υπόψη:

- 1.Το ΦΕΚ587Β'14-4-2011 « περί έγκρισης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Ν. Προποντίδας».
- 2.Το Β.Δ. 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και λοιπών εγκαταστάσεων» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- 3.Το Π.Δ. 143/89 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας εκτός σχεδίου, αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 509/84 για τις κατά παρέκκλιση κυκλοφοριακές συνδέσεις.
- 4.Το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119/16-6-06), τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 και του Π.Δ. 1224/1981.
5. Την ΔΜΕΟ/Ο/2879/18-4-2007 Εγκύκλιο 11 της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία παρέχονται οδηγίες για το Π.Δ. 118/2006.

6. Την από 30/3/2026 αίτηση της **COFFEE ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ Ο.Ε**, με την οποία ζητά την έγκριση χορήγησης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης (εισόδου –εξόδου με αγροτική οδό , όπου θα στεγαστεί επιχείρηση με δραστηριότητα **ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ με επωνυμία «COFFEE ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ Ο.Ε»**,, εντός του υπ'αριθμ. 298 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Λακκώματος.

7.Τις μελέτες και τα σχέδια της κυκλοφοριακής σύνδεσης, τα οποία συντάχθηκαν από τον κο Χαλκιά Ιωάννη, Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε., όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν.

.Κατόπιν καλεί το τοπικό συμβούλιο να αποφασίσουν σχετικά.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

την έγκριση χορήγησης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης (εισόδου –εξόδου) με αγροτική οδό , όπου θα στεγαστεί επιχείρηση με δραστηριότητα **ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ με επωνυμία «COFFEE ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ Ο.Ε»**,, εντός του υπ'αριθμ. 298 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Λακκώματος, όπως αυτή αναφέρεται στα συνημμένα εγκεκριμένα σχέδια και μελέτες τα οποία συντάχθηκαν από τον κο Χαλκιά Ιωάννη, Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν, και με τους κάτωθι όρους:

1. Η άδεια θα χορηγηθεί με την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης θα συμμορφωθεί με τα εγκεκριμένα σχέδια της Υπηρεσίας.

2. Οι δαπάνες συντήρησης της συναρμογής της εγκατάστασης με την αγροτική οδό , θα βαρύνουν τον ιδιοκτήτη και για όσο χρονικό διάστημα έχει εν ισχύ την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης της

3. **Η έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ισχύει για μία τριετία (άρθρο 21, παρ. 1 του Π.Δ. 118/2006) και δεν αντικαθιστά σε καμία περίπτωση τυχόν άδειες που απαιτούνται από άλλες αρμόδιες Υπηρεσίες.**

4. Κατά την κατασκευή της εν λόγω κυκλοφοριακής σύνδεσης να ενημερώνεται η Δ.Τ.Υ. του Δήμου Ν. Προποντίδας για την πρόοδο των εργασιών, ώστε ο αρμόδιος Υπάλληλος να επιβλέπει την σωστή κατασκευή της.

Αν μετά την παρέλευση τριετίας δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της Κυκλοφοριακής Σύνδεσης κι εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, δίνεται εφάπαξ παράταση ύστερα από εμπρόθεσμη αίτηση. Σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών, η περίπτωση θα επανεξεταστεί .

Η απόφαση αυτή έλαβε α.α. 2/2026

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΚΩΜΑΤΟΣ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ