



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης**

Αριθμ. πρωτ.: 28764 ΕΞΕ 2026

Ημερομηνία: 9-3-2026

Ταχ. Δ/ση: Αγίας Σοφίας 52
Τ.Κ.: 546 35, Θεσσαλονίκη
Τηλέφωνο: 2313 336 538 - 541
email: ky-thessalonikis@gspp.gr

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ Δ/ΝΣΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ
ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ΠΔ 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών (Α' 181).
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (Β' 2419) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Εξειδίκευση α) γενικών όρων και περιορισμών για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, ... ».
4. Την με αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-4-2024 (Β' 2425) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, «Διαδικασία διεξαγωγής πλειοδοτικών δημοπρασιών για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού, παραλίας, ... ».
5. Την με αριθμ. 60314ΕΞ2024/26-4-2024 (Β' 2516) Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Εξειδίκευση του μαθηματικού τύπου, ... ».

6. Την με αριθμό 72609 ΕΞ 2025/29-4-2025 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (Β' 2088) «Επέκταση χωρικής αρμοδιότητας ... ».
7. Την με αριθμ. 6656 ΕΞ 2026/15-1-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) Απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών «Καθορισμός των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας έτους 2026».
8. Την με αριθμό 21743 ΕΞ 2026/6-2-2026 (ΑΔΑ: 96ΤΘΗ-5ΘΦ) Απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών «Τροποποίηση-συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 6656ΕΞ2026/15-1-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) απόφασης ... ».
9. Την με αριθμ. πρωτ. 17013 ΕΞ 2026/13-2-2026 (ΑΔΑ: Ψ9Δ8Η-Υ46) Διακήρυξη του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης (Κ.Υ.Θ.).
10. Την με αριθμ. πρωτ. 27628 ΕΞΕ 2026/6-3-2026 (ΑΔΑ: ΡΒΨΕΗ-ΦΘ1) Απόφαση του Προϊσταμένου της Κ.Υ.Θ. για την επαναληπτική δημοπράτηση της θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ233.
11. Την με αριθμ. πρωτ. 28526 ΕΞΕ 2026/9-3-2026 (ΑΔΑ: 6Υ8ΩΗ-ΛΚΚ) Απόφαση έγκρισης αποτελεσμάτων της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 9-3-2026, του Προϊσταμένου της Κ.Υ.Θ.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της με αριθμ. πρωτ. 17013 ΕΞ 2026/13-2-2026 (ΑΔΑ: Ψ9Δ8Η-Υ46) αρχικής Διακήρυξης του Προϊσταμένου της Κ.Υ.Θ. καθώς και της με αριθμ. πρωτ. 27628 ΕΞΕ 2026/6-3-2026 (ΑΔΑ: ΡΒΨΕΗ-ΦΘ1) Απόφασης του ίδιου περί επαναληπτική δημοπράτηση της θέσης με κωδικό ΧΑΛΚΠΡΟ233 της με αριθμ. πρωτ. ΟΕ 14336 ΕΞ 2026/10-2-2026 (ΑΔΑ 93ΩΠΗ-ΝΦΑ) Διακήρυξης, **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **16η του μηνός Μαρτίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και με ώρα έναρξης 10:30 π.μ.,** για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, σε δώδεκα (12) θέσεις του Δήμου Ν. Προποντίδας της Π.Ε. Χαλκιδικής, όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Α1. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ311: Στην περιοχή Ν. Πλάγια, συνολικού εμβαδού Ε=500,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και

Ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 11.812,50 €.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X Y

A) 431774.01 , 4456369.82

B) 431815.88 , 4456373.07

Γ) 431816.25 , 4456358.64

Δ) 431774.25 , 4456360.38

A2. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ312: Στην περιοχή Ν. Πλάγια, συνολικού εμβαδού Ε=500,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 11.812,50 €.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X Y

A) 431856.20 , 4456378.32

B) 431881.13 , 4456380.28

Γ) 431882.79 , 4456360.35

Δ) 431857.86 , 4456358.39

A3. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ319: Στην περιοχή Ν. Πλάγια, συνολικού εμβαδού Ε=400,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 9.450,00 €.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X Y

A) 432114.06 , 4456377.90

B) 432138.07 , 4456379.93

Γ) 432139.52 , 4456363.40

Δ) 432115.50 , 4456361.37

Α4. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής****ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ320: Στην περιοχή Ν. Πλάγια, συνολικού εμβαδού Ε=500,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών, με τιμή εκκίνησης 11.812,50 €.****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

Χ	Υ
---	---

Α) 432160.78 , 4456380.23

Β) 432194.07 , 4456379.36

Γ) 432193.46 , 4456364.37

Δ) 432160.17 , 4456365.24

Α5. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής****ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ321: Στην περιοχή Ν. Πλάγια, συνολικού εμβαδού Ε=250 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 5.906,25 €.****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

Χ	Υ
---	---

Α) 432262.51 , 4456377.56

Β) 432277.50 , 4456377.17

Γ) 432277.07 , 4456360.51

Δ) 432262.07 , 4456360.90

Α6. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής****ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ322: Στην περιοχή Ν. Πλάγια, συνολικού εμβαδού Ε=350,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 8.268,75 €.****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

Χ	Υ
---	---

- A) 432284.50 , 4456376.99
 Β) 432318.49 , 4456376.09
 Γ) 432318.22 , 4456365.80
 Δ) 432284.23 , 4456366.69

Α7. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ323: Στην περιοχή Ν. Πλάγια, συνολικού εμβαδού Ε=500,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 11.812,50 €.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

Χ	Υ
---	---

- A) 432325.41 , 4456375.91
 Β) 432365.39 , 4456374.86
 Γ) 432365.07 , 4456362.37
 Δ) 432325.08 , 4456363.42

Α8. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ335: Στην περιοχή Ν. Φλογητά, συνολικού εμβαδού Ε=500,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 12.375,00 €.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

Χ	Υ
---	---

- A) 433851.11 , 4456046.95
 Β) 433896.90 , 4456026.87
 Γ) 433892.89 , 4456017.71
 Δ) 433847.10 , 4456037.79

Α9. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής****ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ411: Στην περιοχή Ν. Μουδανιά, συνολικού εμβαδού Ε=400,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 8.550,00 €.****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

X Y

Α) 436906.95 , 4455089.42

Β) 436901.78 , 4455078.04

Γ) 436872.64 , 4455091.27

Δ) 436877.81 , 4455102.65

Α10. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής****ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ413: Στην περιοχή Ν. Μουδανιά, συνολικού εμβαδού Ε=400,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης 8.550,00 €.****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

X Y

Α) 436951.57 , 4455069.16

Β) 436946.40 , 4455057.78

Γ) 436917.26 , 4455071.01

Δ) 436922.43 , 4455082.39

Α11. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής****ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ502: Στην περιοχή Πόρτες, συνολικού εμβαδού Ε=100,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση θαλασσιών μέσω αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 8.100,00 €.****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

Χ	Υ
---	---

- A) 441741.550 , 4451539.290
 Β) 441745.830 , 4451539.910
 Γ) 441749.395 , 4451516.761
 Δ) 441745.235 , 4451516.127

Α12. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**Δήμος Ν. Προποντίδας / Π.Ε. Χαλκιδικής**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΛΚΠΡΟ233: Στην περιοχή της Βεργιάς, συνολικού εμβαδού **Ε=100,00 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών και με τιμή εκκίνησης **2.025,00 €.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Τρία (3) έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

Χ	Υ
---	---

- A) 425188.34 , 4460154.65
 Β) 425204.04 , 4460149.06
 Γ) 425202.02 , 4460143.40
 Δ) 425186.33 , 4460148.99

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικός θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία **ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30.**

Θεσσαλονίκη, 9-3-2026
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης

Λουκάς Ε. Κούσουλας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ						
Ο - Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της από Διακήρυξης (αρ. πρωτ. /ΑΔΑ:)

του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο Δήμο Ν.Προποντίδας της Π.Ε. Χαλκιδικής για τη θέση με κωδικό και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά:

α. φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην

αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, όπως επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, ότι έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-4-2024 (Β' 2425) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ./.....-.....- 20.... ποσού€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: -.....- 20

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ						
Ο - Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:		Οδός		Αριθ		ΤΚ	
	:	:	:	:	:	:	:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):			Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):				

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εταιρείας ή του σωματείου με την Επωνυμία

«.....
 ...», ΑΦΜ...../ Δ.Ο.Υ.....,
 έδρα, η/το ανωτέρω ενδιαφέρεται για τη συμμετοχή της/του δι' εμού στην ηλεκτρονική δημοπρασία για τη/τις θέση/θέσεις με κωδικό της από Διακήρυξης (αρ. Πρωτ.)/ΑΔΑ:) του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο Δήμο Ν. Προποντίδας της Π.Ε. Χαλκιδικής. Δηλώνω ότι έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της ανωτέρω διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: α. φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών

πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία και **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-4-2024 (Β' 2425) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη Δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ. /.....-.....- 202.... ποσού€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: -.....- 202

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

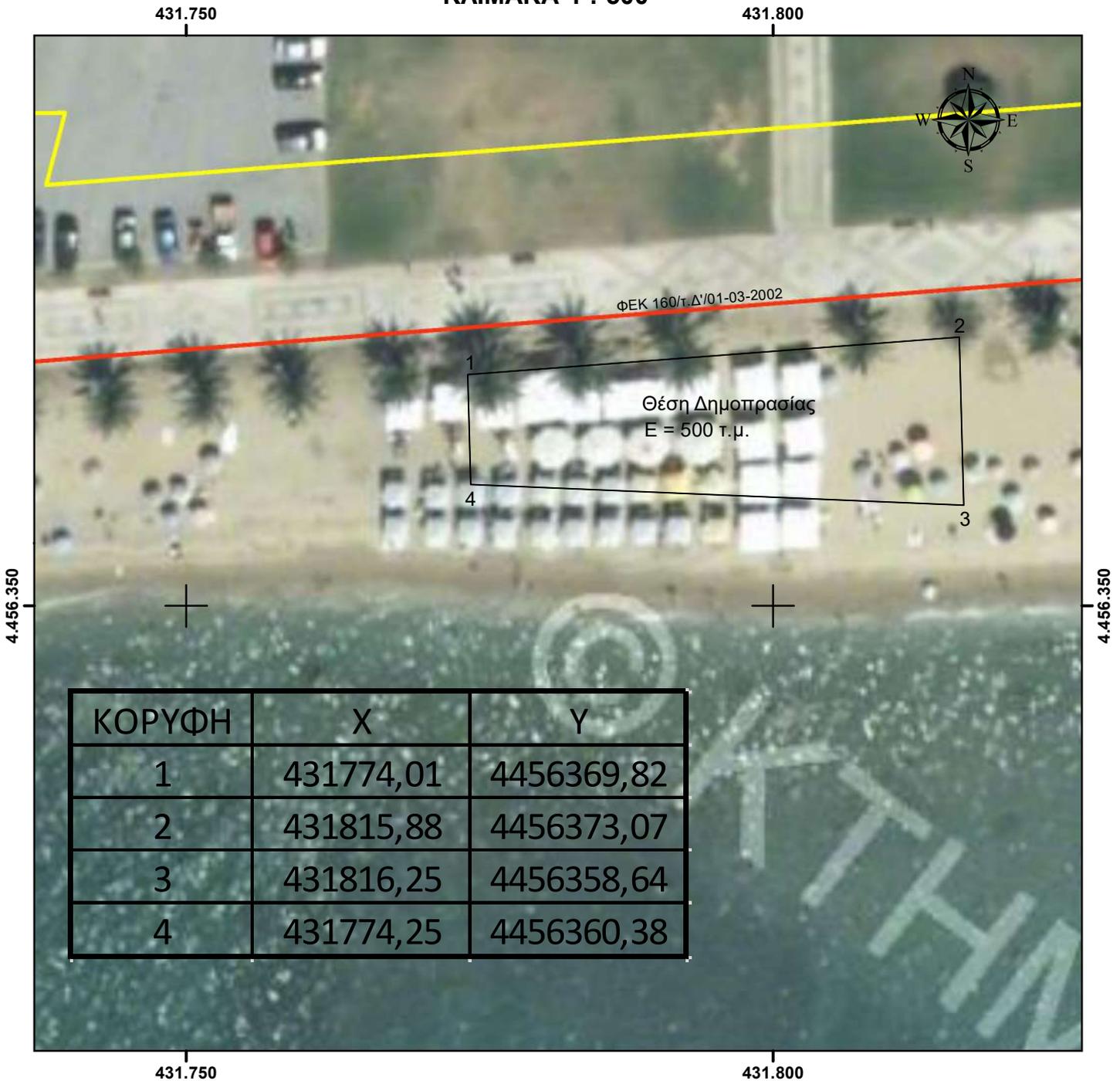
(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού, στα Νέα Πλάγια,
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 500,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 21-11-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

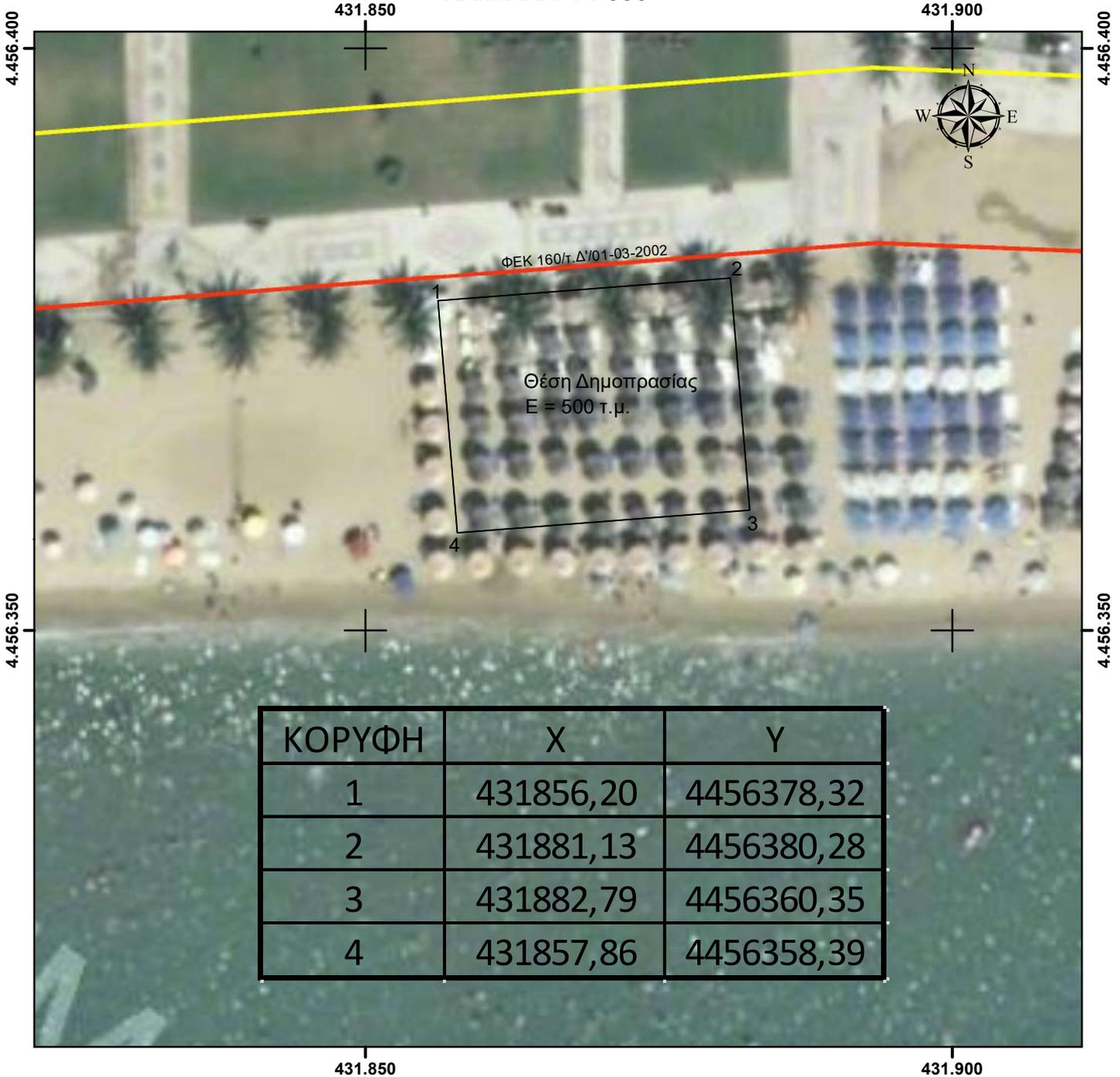
Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού, στα Νέα Πλάγια,
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 500,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 21-11-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

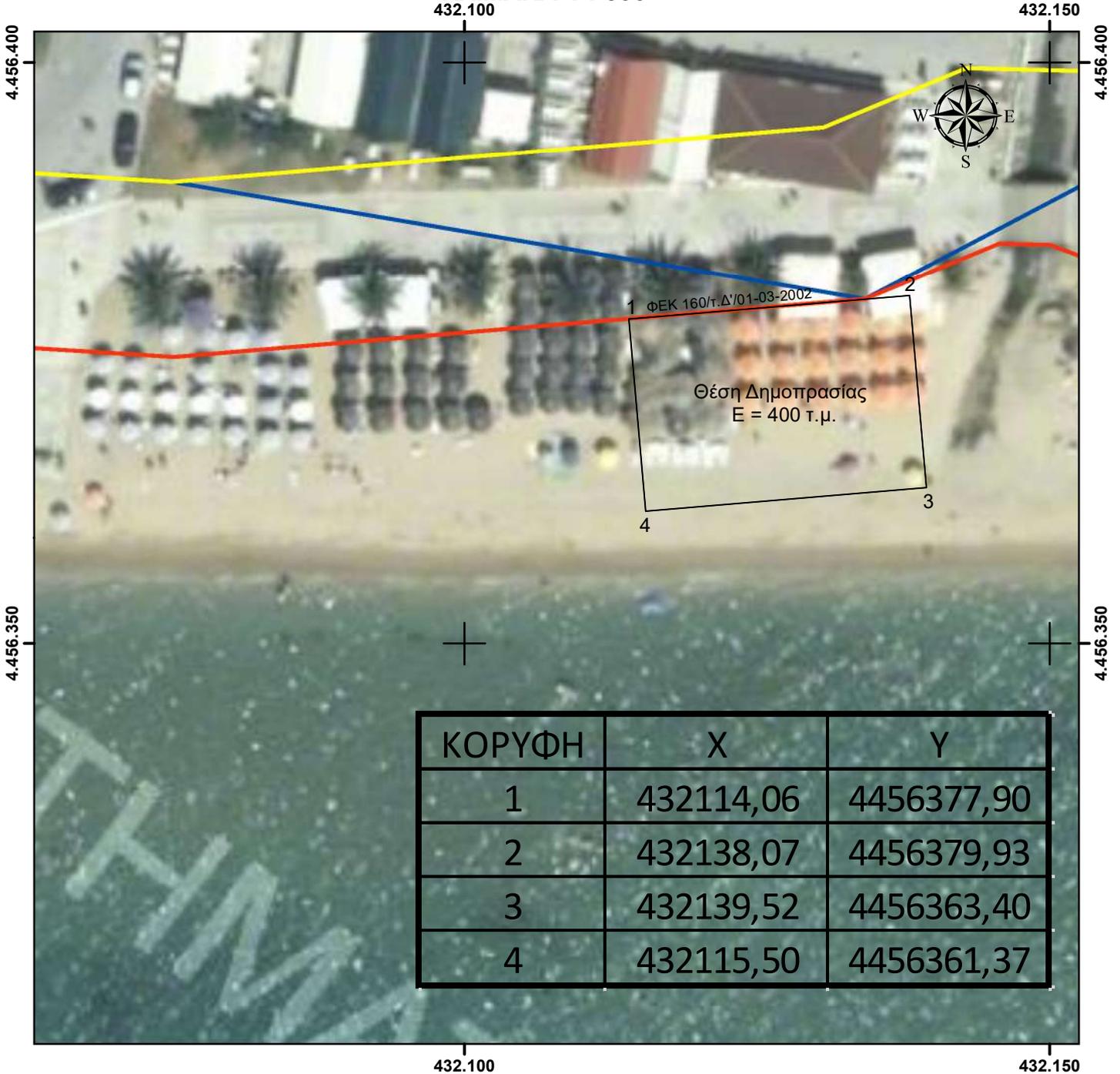
Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού, στα Νέα Πλάγια,
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 400,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 21-11-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

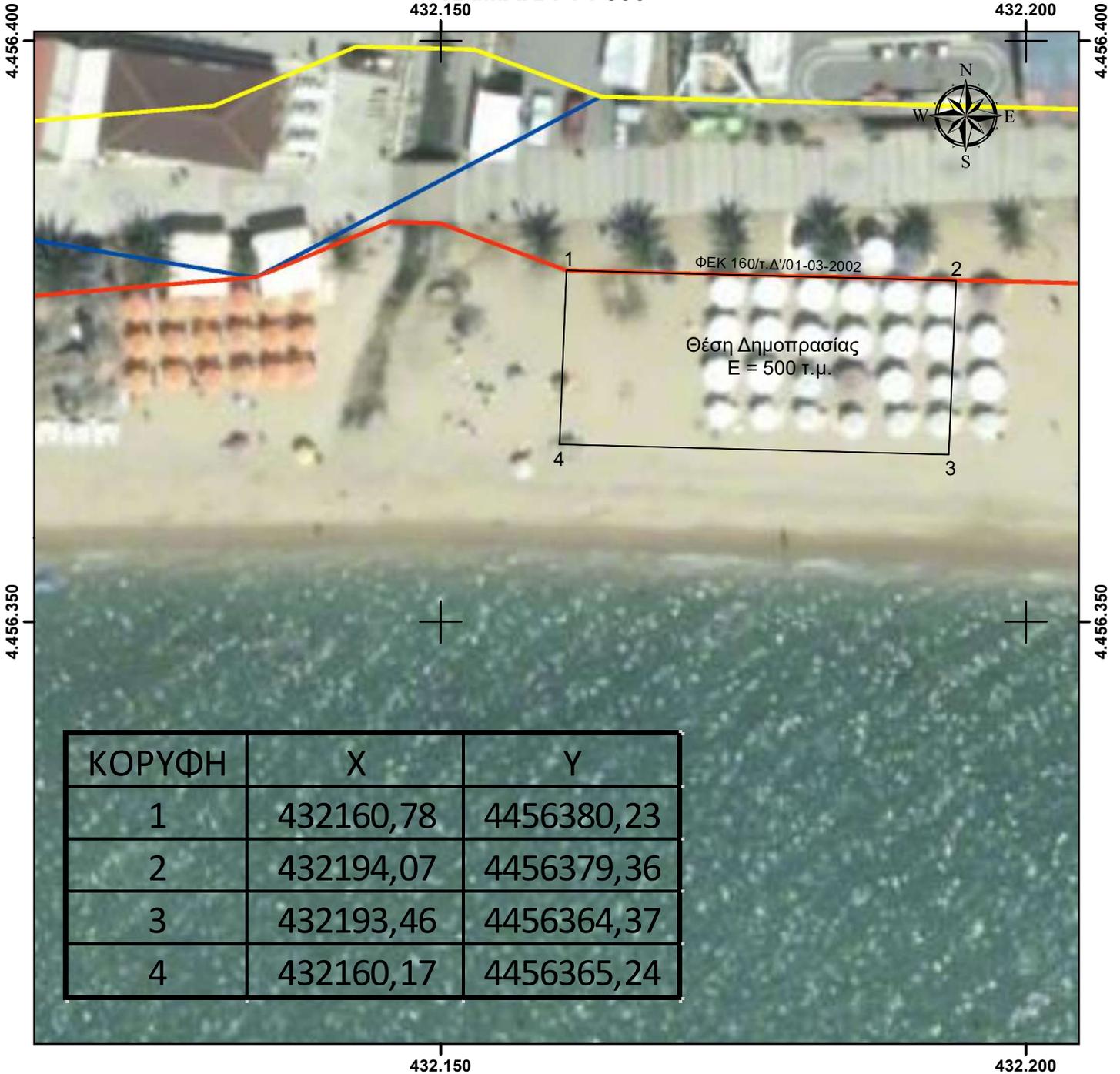
Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού, στα Νέα Πλάγια,
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 500,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 21-11-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού, στα Νέα Πλάγια,
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

432.250

432.300



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 250,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 17-12-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -12-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -12-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

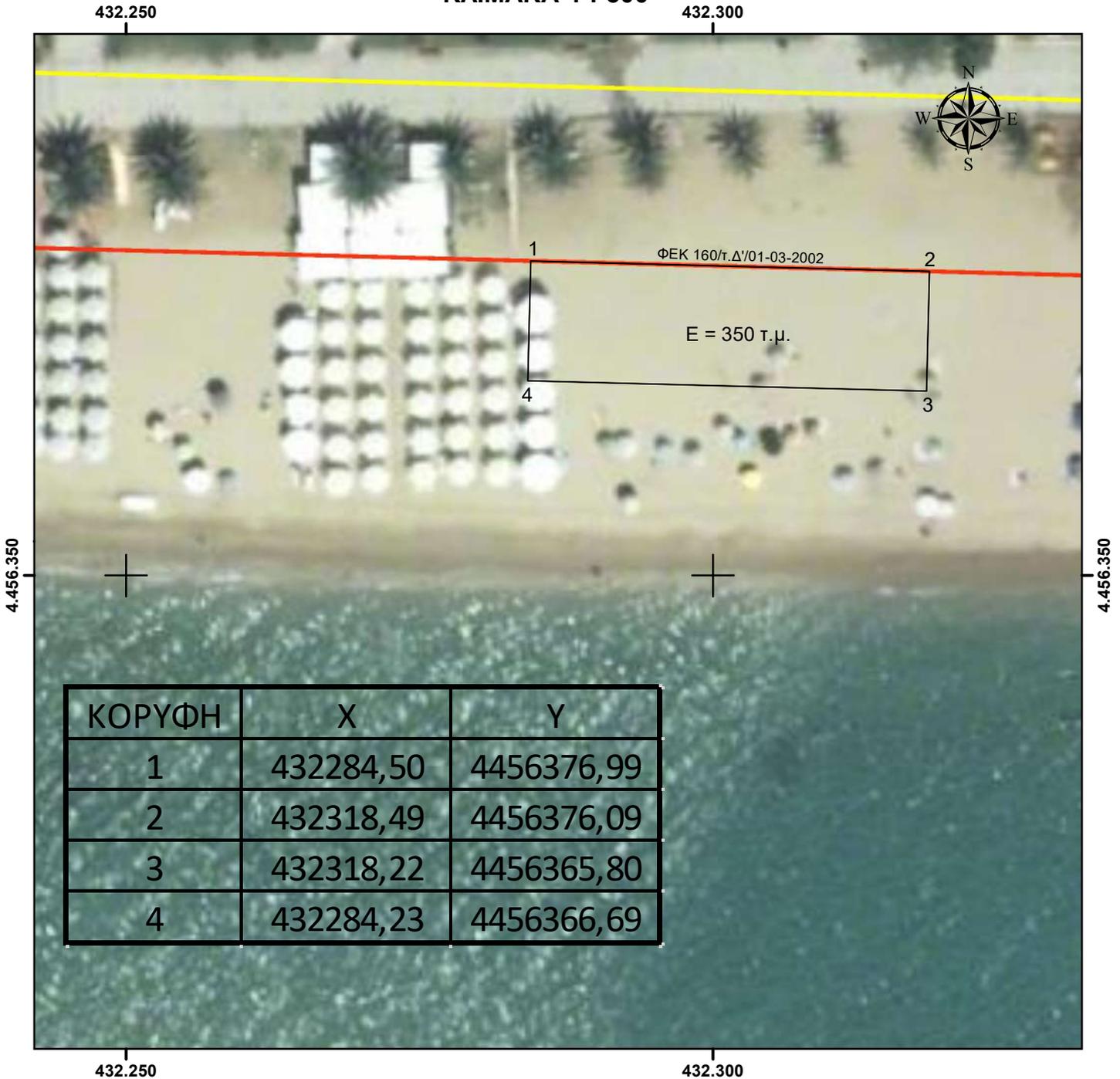
Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού, στα Νέα Πλάγια,
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 350,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 21-11-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

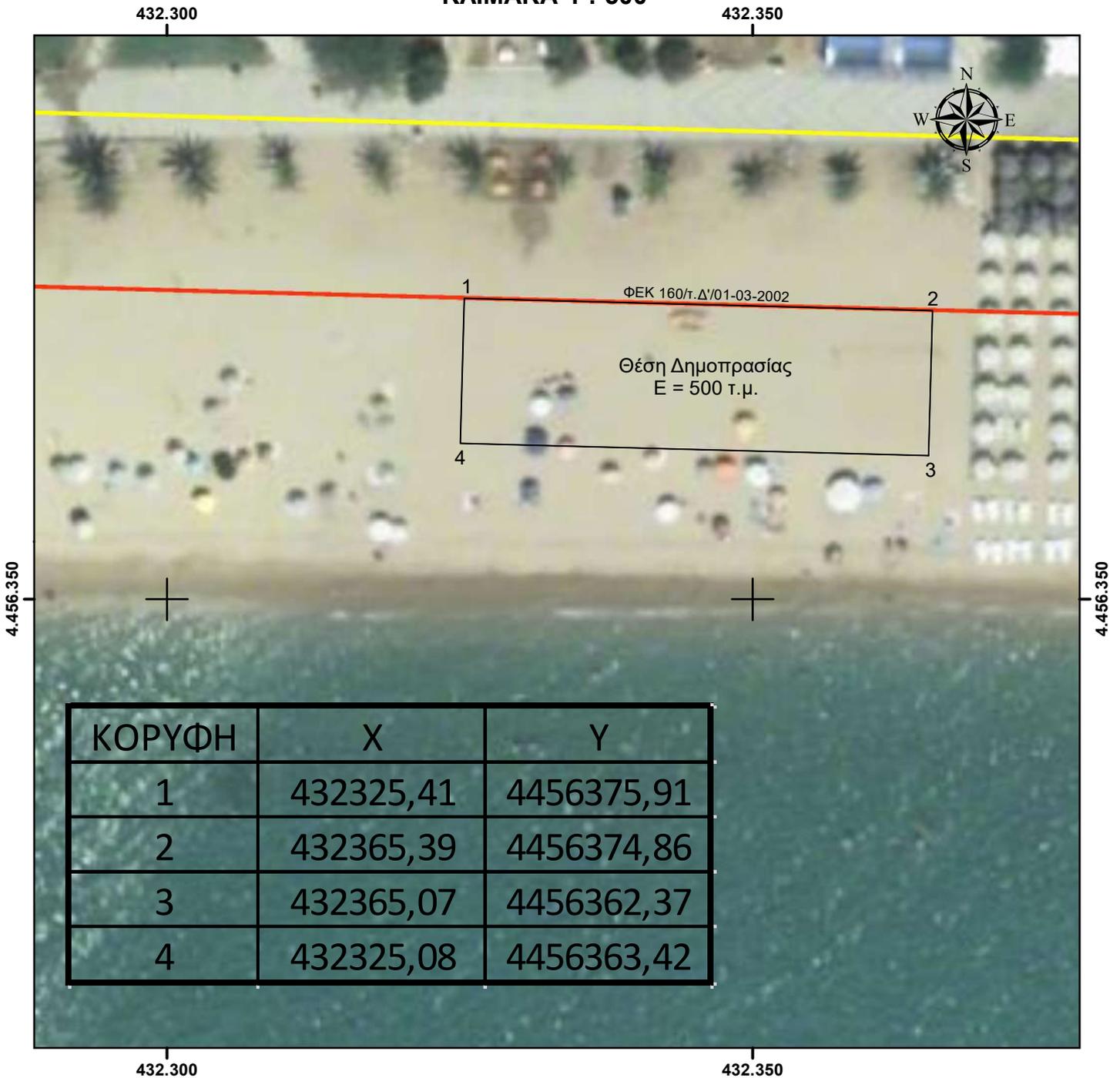
Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού, στα Νέα Πλάγια,
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 500,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 21-11-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

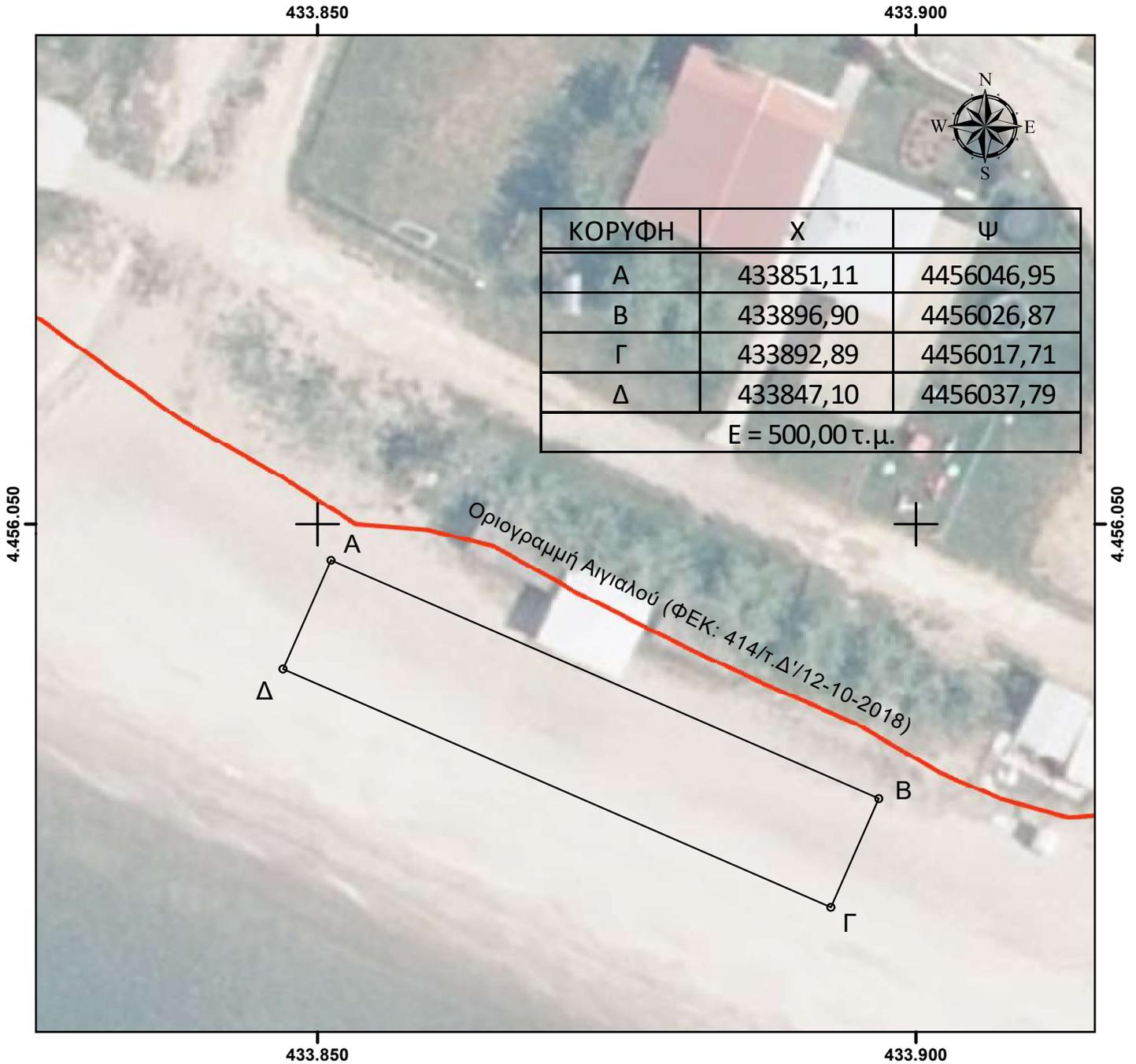
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -11-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Θέσης Δημοπρασίας
για ομπρέλες-ξαπλώστρες, εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού,
στην Τ.Κ. Ν.Φλογητών, Δήμου Ν.Προποντίδας, ΠΕ Χαλκιδικής
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, εμβαδού 500,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

Η οριογραμμή αιγιαλού προήλθε από τη χωρική βάση του ΨΥΔΗΠΕΕΚ.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 18-12-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -12-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -12-2025

Α.Λεγοντής
Πολ. Μηχ. ΠΕ/Α

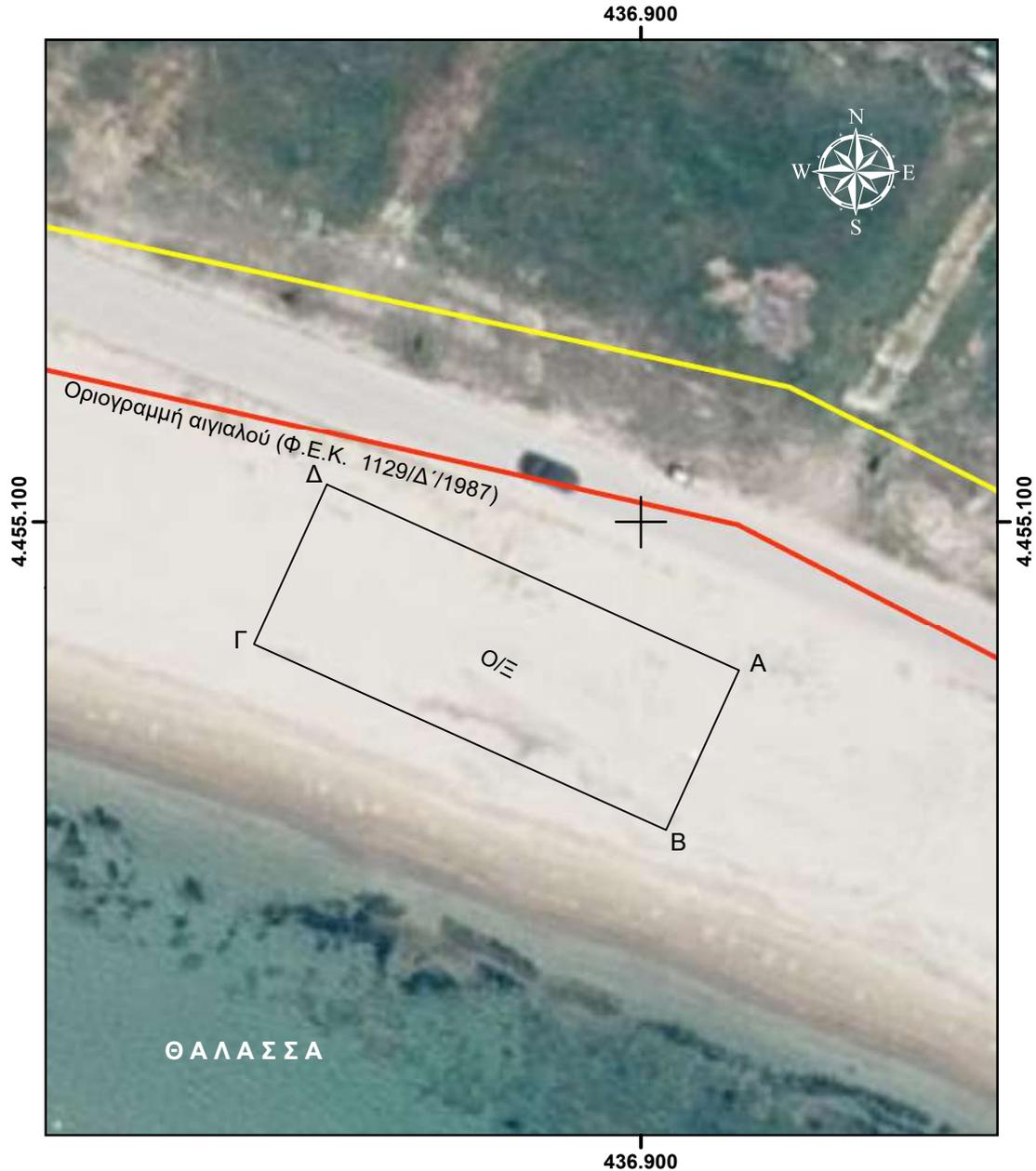
Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΔΑ: Ρ600Η-0ΨΛ

θέσης δημοπρασίας εντός της κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού
στα Νέα Μουδανιά του Δήμου Νέας Προποντίδας της Π.Ε. Χαλκιδικής
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 400,00 τ.μ. δεν εμπίπτει
σε NATURA 2000 ή σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α	436906,95	4455089,42
Β	436901,78	4455078,04
Γ	436872,64	4455091,27
Δ	436877,81	4455102,65

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 25.11.2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 25.11.2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 25.11.2025

Φ. Πρεφίτση
Διπλ. Πολ. Μηχ. ΠΕ/Α

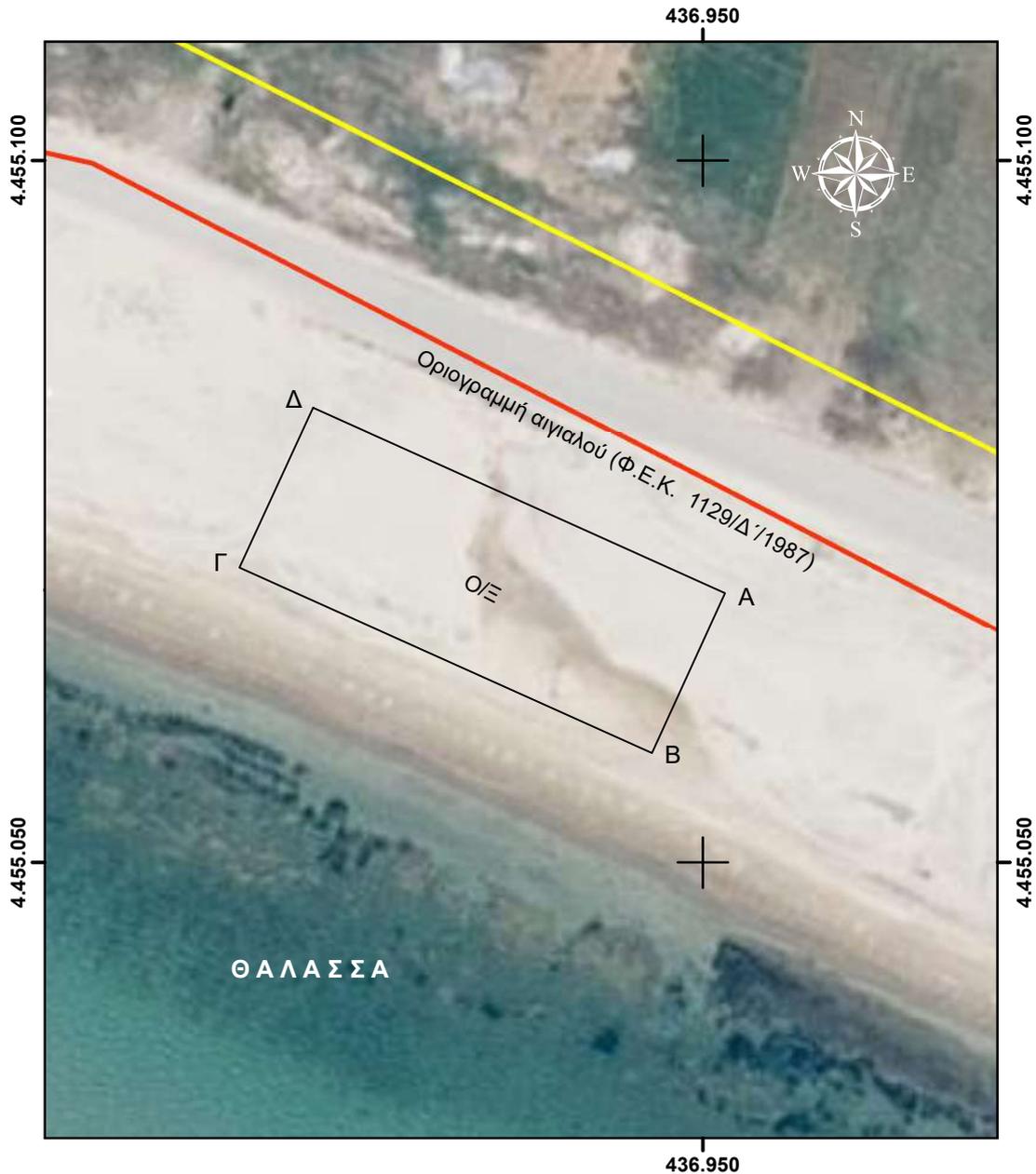
Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
Κ.Υ.Θ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΔΑ: Ρ000Η-0 ΥΠΛ
ΧΑΛΚΠΡΟ413

θέσης δημοπρασίας εντός της κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού
στα Νέα Μουδανιά του Δήμου Νέας Προποντίδας της Π.Ε. Χαλκιδικής
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 400,00 τ.μ. δεν εμπίπτει σε NATURA 2000 ή σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α	436951,57	4455069,16
Β	436946,40	4455057,78
Γ	436917,26	4455071,01
Δ	436922,43	4455082,39

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 25.11.2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 25.11.2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 25.11.2025

Φ. Πρεφίτση
Διπλ. Πολ. Μηχ. ΠΕ/Α

Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
Κ.Υ.Θ.

Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α
 θέσης δημοπρασίας για θαλάσσια μέσα αναψυχής
 εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού
 στη θέση ΠΟΡΤΕΣ του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής
 κλίμακα 1:500



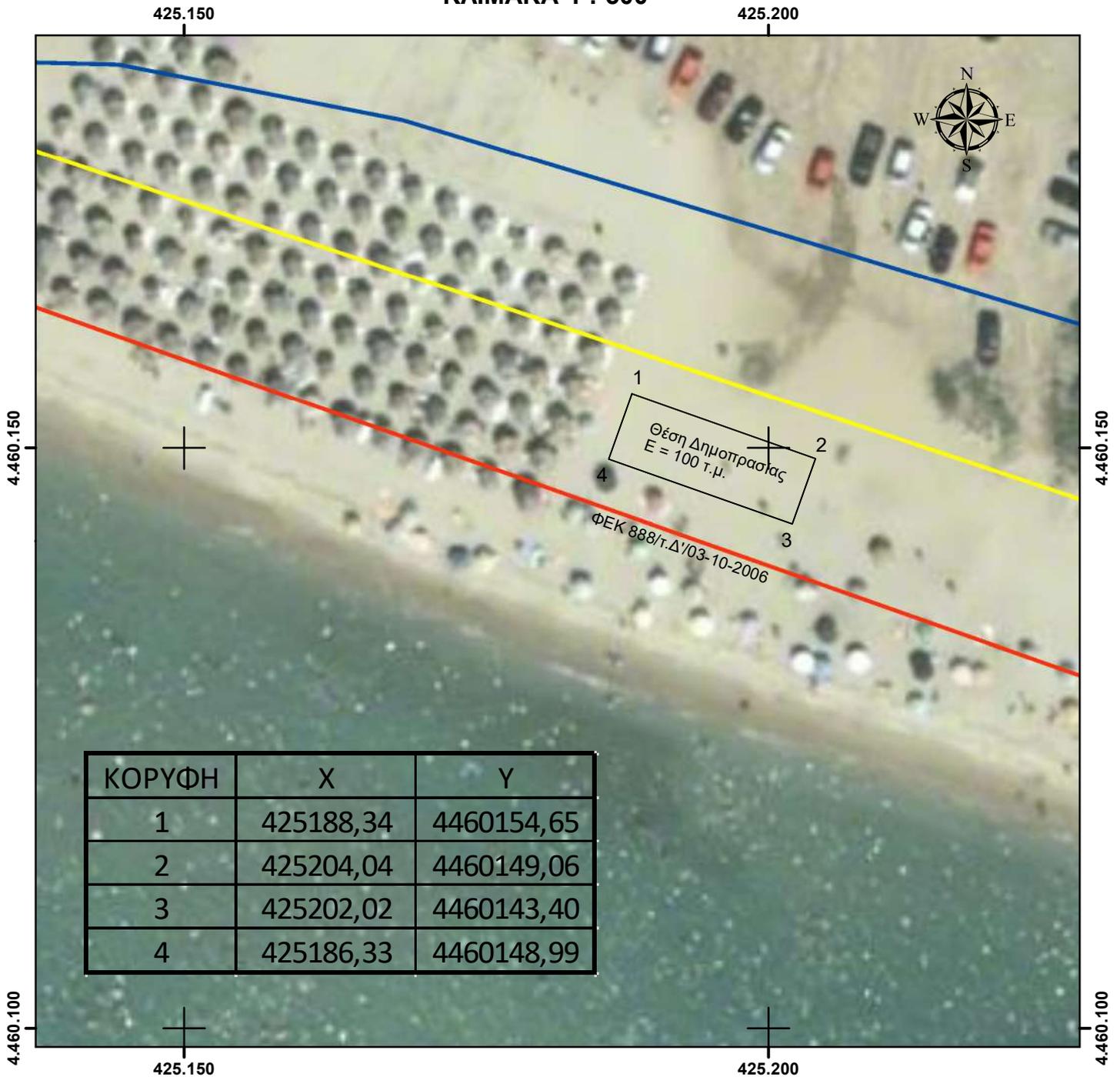
Η έκταση υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 100 τ.μ.
 δεν εμπίπτει σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο ούτε σε περιοχή NATURA
 Οι θέσεις των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας
 και της ακτογραμμής προήλθαν από την χωρική βάση του συστήματος ΨΥΔΗΠΕΕΚ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 17-11-2025	Θεσ/νίκη, - 2025	Θεσ/νίκη, -2025

θέσης δημοπρασίας για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών,
εντός κοινόχρηστης ζώνης παραλίας, στη θέση "Βεργιά",
του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Η έκταση υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 100,00 τ.μ., δεν εμπίπτει σε περιοχή του δικτύου NATURA 2000, ούτε σε καθορισμένο αρχαιολογικό χώρο.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, 02-12-2025

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -12-2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη, -12-2025

Δ. Καράγγιουλη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α

Ο Προϊστάμενος
Γ' Τμ/τος Κ.Υ.Θ.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Κ.Υ.Θ.