

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. 6/2026 πρακτικό Συνεδριάσεων
της Κοινότητας Ν.Τενέδου του Δήμου
Νέας Προποντίδας Χαλκιδικής
Αριθμ. Απόφασης 13/2026

Περίληψη

Έγκριση χορήγησης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης (εισόδου - εξόδου) με αγροτική οδό , για την έγκριση εγκατάστασης μονάδας προσωρινής αποθήκευσης και επεξεργασίας ΑΕΚΚ, με κινητή μονάδα επεξεργασίας & προσωρινής αποθήκευσης και ανακύκλωσης μη επικινδύνων αποβλήτων της εταιρείας 'ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε.', εντός του υπ'αριθμ. 464 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Ν. Τενέδου.

Στη Νέα Τένεδο, σήμερα την 20^η Ιουλίου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, στο Δημοτικό Κατάστημα (Γραφείο) της Κοινότητας Νέας Τενέδου του Δήμου Νέας Προποντίδας, συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας, ύστερα από την υπ'αριθμ.38836/15-7-2026 πρόσκληση του Προέδρου για συνεδρίαση, που επιδόθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν.4555/18.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν τα μέλη του Συμβουλίου:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αναστάσιος Πετρίδης- Πρόεδρος
2. Νικόλαος Καπητάνος
3. Παναγιώτης Κιλήτσος

ουδείς

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Βασιλεία Κοτζάστρατη, υπάλληλος του Δήμου, για τη τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριών (3) μελών βρέθηκαν παρόντα τα τρία (3), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Έχοντας υπόψη: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38502/14-07-2026 έγγραφο του Δήμου Νέας Προποντίδας, με το οποίο ζητείται η διατύπωση γνωμοδότησης σχετικά με: 1.Το ΦΕΚ587Β'14-4-2011 « περί έγκρισης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Ν. Προποντίδας».

2.Το Β.Δ. 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και λοιπών εγκαταστάσεων» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

3.Το Π.Δ. 143/89 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας εκτός σχεδίου, αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης

εγκαταστάσεων μετά των οδών» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 509/84 για τις κατά παρέκκλιση κυκλοφοριακές συνδέσεις.

4.Το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119/16-6-06), τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 και του Π.Δ. 1224/1981.

5.Την ΔΜΕΟ/Ο/2879/18-4-2007 Εγκύκλιο 11 της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία παρέχονται οδηγίες για το Π.Δ. 118/2006.

6.Την από 13-7-2026 αίτηση της εταιρείας ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε., με την οποία ζητά την έγκριση χορήγησης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης (εισόδου -εξόδου) με αγροτική οδό , για την έγκριση εγκατάστασης μονάδας προσωρινής αποθήκευσης και επεξεργασίας ΑΕΚΚ, με κινητή μονάδα επεξεργασίας & προσωρινής αποθήκευσης και ανακύκλωσης μη επικινδύνων αποβλήτων της εταιρείας 'ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε.' , εντός του υπ'αριθμ. 464 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Ν. Τενέδου, όπως αυτή αναφέρεται στα συνημμένα εγκεκριμένα σχέδια και μελέτες τα οποία συντάχθηκαν από κο Κυπριώτη Αναστάσιο Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν, και με τους κάτωθι όρους: 1. Η άδεια θα χορηγηθεί με την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης θα συμμορφωθεί με τα εγκεκριμένα σχέδια της Υπηρεσίας. 2. Οι δαπάνες συντήρησης της συναρμογής της εγκατάστασης με την αγροτική οδό , θα βαρύνουν τον ιδιοκτήτη και για όσο χρονικό διάστημα έχει εν ισχύ την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης της 3. Η έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ισχύει για μία τριετία (άρθρο 21, παρ. 1 του Π.Δ. 118/2006) και δεν αντικαθιστά σε καμία περίπτωση τυχόν άδειες που απαιτούνται από άλλες αρμόδιες Υπηρεσίες. 4. Κατά την κατασκευή της εν λόγω κυκλοφοριακής σύνδεσης να ενημερώνεται η Δ.Τ.Υ. του Δήμου Ν. Προποντίδας για την πρόοδο των εργασιών, ώστε ο αρμόδιος Υπάλληλος να επιβλέπει την σωστή κατασκευή της. Αν μετά την παρέλευση τριετίας δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της Κυκλοφοριακής Σύνδεσης κι εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, δίνεται εφάπαξ παράταση ύστερα από εμπρόθεσμη αίτηση.

Σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών, η περίπτωση θα επανεξεταστεί . Επίσης σας γνωρίζουμε ότι μετά το τέλος των παραπάνω εργασιών και για την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, απαιτείται βεβαίωση από την υπηρεσία μας ότι οι εργασίες εκτελέστηκαν καλώς και σύμφωνα με τα θεωρημένα σχεδιαγράμματα, οπότε με νέα αίτηση του ενδιαφερόμενου θα χορηγηθεί η εν λόγω βεβαίωση

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του το υπ' αριθμ. πρωτ. 38502/14-07-2026 έγγραφο του Δήμου Νέας

Προποντίδας, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτούμε θετικά ως προς την έγκριση της χορήγησης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης (εισόδου - εξόδου) με αγροτική οδό , για την έγκριση εγκατάστασης μονάδας προσωρινής αποθήκευσης και επεξεργασίας ΑΕΚΚ, με κινητή μονάδα επεξεργασίας & προσωρινής αποθήκευσης και ανακύκλωσης μη επικινδύνων αποβλήτων της εταιρείας 'ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε.', εντός του υπ'αριθμ. 464 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Ν. Τενέδου όπως αυτή αναφέρεται στα συνημμένα εγκεκριμένα σχέδια και μελέτες τα οποία συντάχθηκαν από κο Κυπριώτη Αναστάσιο Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν, και με τους κάτωθι όρους: 1. Η άδεια θα χορηγηθεί με την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης θα συμμορφωθεί με τα εγκεκριμένα σχέδια της Υπηρεσίας. 2. Οι δαπάνες συντήρησης της συναρμογής της εγκατάστασης με την αγροτική οδό , θα βαρύνουν τον ιδιοκτήτη και για όσο χρονικό διάστημα έχει εν ισχύ την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης της 3. Η έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ισχύει για μία τριετία (άρθρο 21, παρ. 1 του Π.Δ. 118/2006) και δεν αντικαθιστά σε καμία περίπτωση τυχόν άδειες που απαιτούνται από άλλες αρμόδιες Υπηρεσίες. 4. Κατά την κατασκευή της εν λόγω κυκλοφοριακής σύνδεσης να ενημερώνεται η Δ.Τ.Υ. του Δήμου Ν. Προποντίδας για την πρόοδο των εργασιών, ώστε ο αρμόδιος Υπάλληλος να επιβλέπει την σωστή κατασκευή της. Αν μετά την παρέλευση τριετίας δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της Κυκλοφοριακής Σύνδεσης κι εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, δίνεται εφάπαξ παράταση ύστερα από εμπρόθεσμη αίτηση.

Σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών, η περίπτωση θα επανεξεταστεί . Επίσης σας γνωρίζουμε ότι μετά το τέλος των παραπάνω εργασιών και για την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, απαιτείται βεβαίωση από την υπηρεσία μας ότι οι εργασίες εκτελέστηκαν καλώς και σύμφωνα με τα θεωρημένα σχεδιαγράμματα, οπότε με νέα αίτηση του ενδιαφερόμενου θα χορηγηθεί η εν λόγω βεβαίωση

Η απόφαση αυτή έλαβε α.α.13/2026

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΤΕΝΕΔΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ