

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. 6/2026 πρακτικό Συνεδριάσεων  
της Κοινότητας Πετραλώνων του Δήμου  
Νέας Προποντίδας Χαλκιδικής  
Αριθμ. Απόφασης 8/2026

### Περίληψη

Παροχή γνωμοδότησης για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στην  
Δ.Κοινότητα Πετραλώνων.

Στα Πετράλωνα, σήμερα την 8<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 στο Δημοτικό Κατάστημα (Γραφείο) της Κοινότητας Πετραλώνων του Δήμου Νέας Προποντίδας, συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας, ύστερα από την υπ'αριθμ.49345/4-9-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 167 του Ν.5314/2026.

Στη συνεδρίαση έλαβαν μέρος τα μέλη του Συμβουλίου:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κωνσταντίνος Παπαδόπουλος - Πρόεδρος
2. Μαρία Στεφανίδου
3. Κωνσταντίνος Χαντζαρίδης

Ουδείς

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Βασιλεία Κοτζάστρατη, υπάλληλος του Δήμου, για τη τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριών (3) μελών βρέθηκαν παρόντα τα τρία (3), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Ο Δήμος Ν.Πρόποντίδας με το υπ'αριθμ.49210/3-9-2026 έγγραφό του μας αναφέρει ότι η σύμβαση για την ενοικίαση τμήματος του σχολείου Πετραλώνων για την λειτουργία Κέντρου Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΚΕΚ) λήγει στις 6/10/2026. Το κτίριο του πρώην σχολείου Πετραλώνων το οποίο βρίσκεται στο οικόπεδο 1 Ο.Τ. 66 (πρώην 227 κληροτεμάχιο) στην Δ.Κοινότητα Πετραλώνων ανεγέρθηκε σύμφωνα με την υπ'αριθμ.919/2001 Άδεια Οικοδομής με την οποία έγινε και αλλαγή χρήσης αυτού σε Κέντρο Επαγγελματικής Κατάρτισης και σύμφωνα με την υπ'αριθμ.10357661 δήλωση του Ν.4495/2017 έχει εμβαδόν 376,88τ.μ.

Ενόψει των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη, 1) το άρθρο 164 παρ.2 εδάφ. α του Ν.5314/2026 2) την υπ'αριθμ. 10357661 δήλωση του Ν.4495/2017 μας καλεί να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με την εκμίσθωση του πρώην σχολείου

Πετραλώνων το οποίο βρίσκεται στο οικόπεδο 1 του 66 Ο.Τ. (πρώην 227 κληροτεμάχιο) της Δ.Κοινότητας Πετραλώνων, για να χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΚΕΚ) του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του το υπ'αριθμ.49210/3-9-2026 εγγραφό του Δήμου Ν.Πρόποντίδας τις διατάξεις του Ν.5314/2026, και μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση του πρώην σχολείου Πετραλώνων το οποίο βρίσκεται στο οικόπεδο 1 του 66 Ο.Τ. (πρώην 227 κληροτεμάχιο) της Δ.Κοινότητας Πετραλώνων, για να χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΚΕΚ) του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Η απόφαση αυτή έλαβε α.α. 8/2026

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**