

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. 14/2026 πρακτικό Συνεδριάσεων
της Κοινότητας Ν.Τρίγλιας του Δήμου
Νέας Προποντίδας Χαλκιδικής
Αριθ. Αποφ: 26/2026

Περίληψη

Παροχή γνωμοδότησης για την εκμίσθωση δημοτικού κληροτεμαχίου
Δ.Κ.Ν.Τρίγλιας

Στη Ν. Τρίγλια, σήμερα την 28η Αυγούστου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.00, στο Δημοτικό Κατάστημα της Κοινότητας Ν.Τρίγλιας του Δήμου Νέας Προποντίδας, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας, ύστερα από την υπ' αριθμ.47684/27-8-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 167 του Ν.5314/2026.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν τα μέλη του Συμβουλίου:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λάμπρος Δημήτριος -Πρόεδρος
2. Μερσηνάς Κωνσταντίνος
- 3.Ανέστης Κελγιάνογλου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καρπουζη Πετρινή
2. Μαμελετζής Δημήτριος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Βασιλεία Κοτζάστρατη, υπάλληλος του Δήμου, για τη τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τα τρία (3), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 167 του Ν. 5314/2026, για να συζητηθεί ένα θέμα ως κατεπείγον από το Συμβούλιο και να ληφθεί σχετική απόφαση, απαιτείται προηγουμένως να αποφασιστεί, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι το θέμα είναι κατεπείγον. Μετά τον χαρακτηρισμό του θέματος ως κατεπείγοντος, η απόφαση επί του θέματος λαμβάνεται επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του Συμβουλίου.

Ο Δήμος Νέας Προποντίδας με το υπ'αριθμ.47588/26-8-2026 εγγραφό του μας ζητά να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με την εκμίσθωση του 960

κληροτεμαχίου, έκτασης 34,937 στρ με δημοπρασία, διοτι η εκμισθωσή του έληξε την 30/08/2025.

Το ανωτέρω κληροτεμάχιο θα εκμισθωθεί για καλλιέργεια και οι εν λόγω εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της Τοπικής Κτηνοτροφίας.

Το θέμα κρίνεται κατεπείγον, καθώς η ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου απαιτεί εύλογο χρονικό διάστημα. Ως εκ τούτου, καθίσταται αναγκαία η άμεση λήψη της σχετικής απόφασης, προκειμένου να ολοκληρωθούν εγκαίρως οι προβλεπόμενες διαδικασίες και να καταστεί δυνατή η αξιοποίηση του ακινήτου από τον εκμισθωτή εντός της τρέχουσας καλλιεργητικής περιόδου.

Η άμεση εξέταση και λήψη απόφασης επί του θέματος κρίνεται, συνεπώς, αναγκαία, ώστε να μην παρέλθει η καλλιεργητική περίοδος και να διασφαλιστεί η έγκαιρη ολοκλήρωση της διαδικασίας εκμίσθωσης.

Ομόφωνα το Συμβούλιο αποφάσισε να συζητηθεί το παραπάνω θέμα ως κατεπείγον.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υποψη του το υπ' αριθμ.47588/26-8-2026 εγγραφό του Δήμου Ν.Πρόποντίδας, τις διατάξεις του Ν.5314/2026 και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 960 κληροτεμαχίου έκτασης 34,937 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Νέας Τρίγλιας, και βεβαιώνει ότι οι εν λόγω εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε α.α. 26/2026

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν ΤΡΙΓΛΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ