



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 02-04-2024
Αριθμ. Πρωτ.: 25863

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ
Δ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΟΓΗΤΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση ακινήτου που βρίσκεται έμπροσθεν του υπ'αριθμ. 678 οικοπέδου του αγροκτήματος Φλογητών του Δήμου Νέας Προποντίδας στο κληροτεμάχιο 1194Α και συγκεκριμένα τα κάτωθι:

Ξύλινο κιόσκι διαστάσεων 11,70μέτραΧ18,00μέτρα και συνολικού εμβαδού 210,60τμ. Η κατασκευή αποτελείται από ξύλινες κολώνες διατεταγμένες περιμετρικά και στο κέντρο της κατασκευής. Η επικάλυψη της στέγης είναι από ξύλινα πέταυρα και ασφαυτόπανο. Επίσης υφίσταται και ξύλινο δάπεδο μέσου ύψους 10 εκατοστών που εδράζεται πάνω σε ξύλινα καδρόνια και έχει εμβαδόν 221,10τμ.(βάσει της υπ'αριθμ.11348808 δήλωσης ένταξης του Ν.4495/2017). Για την παραπάνω κατασκευή έχει εκπονηθεί μελέτη στατικής επάρκειας.

Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως ημιυπαίθριο αναψυκτήριο βάσει του υπ' αριθμ. 3128/29-05-2015 εγγράφου της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.

Ως κατώτατο όριο ετησίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των 30 ευρώ/τμ. το έτος. Το εμβαδόν του προς εκμίσθωση ακινήτου προσδιορίζεται σε **221,10τ.μ.**

Το μισθωτικό έτος αρχίζει από την επομένη της λήξης του προηγούμενου μισθωτηρίου συμβολαίου ήτοι από **26/05/2024** και λήγει σε τέσσερα (4) έτη από την ως άνω υπογραφή του.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Δευτέρα **15 Απριλίου 2024** και ώρα 10.30 π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr) και στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας, από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ