



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 16-04-2024
Αριθμ. Πρωτ.: 29311

**ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ Δ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΟΓΗΤΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική επαναληπτική δημοπρασία η εκμίσθωση ακινήτου που βρίσκεται σε τμήμα του υπ'αριθμ.1194Α κληροτεμαχίου, ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας της παραλίας Φλογητών και συγκεκριμένα πρόκειται για 1)Δυο ισόγειους αποθηκευτικούς χώρους συνολικής επιφάνειας 7,41τμ 2)Ενα ανοικτό ημιυπαίθριο χώρο επιφάνειας 19,86τμ 3)Ενα χώρο κύριας χρήσης καταστήματος (open bar) συνολικής επιφάνειας 124,53τμ 4)Ενα ημιυπαίθριο χώρο επιφάνειας 4,30τμ(βάσει της υπ'αριθμ.2880097 δήλωσης ένταξης του Ν.4178/2013).

Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί σύμφωνα με τις χρήσεις γης βάσει του υπ' αριθμ. 3128/29-05-2015 εγγράφου της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και συγκεκριμένα ως αναψυκτήριο.

Το κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται σε 30 ευρώ ανά τ.μ. το έτος. Το εμβαδόν του προς εκμίσθωση ακινήτου προσδιορίζεται σε 156,10τ.μ.

Το μισθωτικό έτος αρχίζει από την επομένη της λήξης του προηγούμενου μισθωτηρίου συμβολαίου ήτοι από **25/05/2024** και λήγει σε τέσσερα (4) έτη από την ως άνω υπογραφή του.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Τρίτη **23 Απριλίου 2024** και ώρα 10.00 π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr) και στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας, από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ