



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 20-02-2024
Αριθμ. Πρωτ.: 13270

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΠΟΤΙΔΑΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία ακίνητο και αφορά ισόγειο κατάστημα (πρώην δημοτικό αναψυκτήριο) εμβαδού 29,00τ.μ. αποτελούμενο από χώρο καταστήματος, χώρους υγιεινής, βοηθητικούς χώρους και ξύλινο στέγαστρο, καθώς και διαμόρφωση αύλιου χώρου, το οποίο βρίσκεται σε τμήμα του 193η κληροτεμαχίου της Κοινότητας Νέας Ποτίδαιας, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.(βάσει της υπ'αριθμ12682860 Δήλωσης ένταξης στο Ν.4495/2017).

Συνολικά η προς εκμίσθωση έκταση ανέρχεται σε εμβαδόν 823,27τ.μ. με συντεταγμένες Α'Β'Γ'Δ'Τ'Α', (κτίσματα και περιβάλλον χώρος), όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί σύμφωνα με τις χρήσεις γης βάσει του υπ' αριθμ. 41572/15-05-2023 εγγράφου της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Ως κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των (πέντε χιλιάδων)5.000,00 ευρώ το έτος.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για τέσσερα (4) έτη και θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Τρίτη **5 Μαρτίου 2024** και ώρα 09.00π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας και είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ