



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΑΣ  
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
 Τηλ. 23733-50246-245

Αριθμ Πρωτ. 57080  
 Ν.Μουδανιά:27/06/2023

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΑΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΜΙΣΘΩΤΙΚΗΣ  
 ΣΧΕΣΗΣ.**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των αδιάθετων τμημάτων για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.2971/01 και την ΚΥΑ 38609ΕΞ 2023/10-03-2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1432 Β'/10-03-2023).

Το κατώτατο όριο προσφοράς ανέρχεται ως εξής:

- **Ομπρέλες-ξαπλώστρες-τραπεζοκαθίσματα:**
  - α) Για το έτος 2023 στο ποσό των 10,00 (€) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο
  - β) Για το έτος 2024 το αντάλλαγμα θα αναπροσαρμοστεί – θα αυξηθεί - σε ποσοστό 50% επί του αρχικού συμφωνηθέντος μισθώματος που προέκυψε από τη δημοπρασία. (έτους 2023)
  - γ) Για το έτος 2025 το αντάλλαγμα θα αναπροσαρμοστεί – θα αυξηθεί - σε ποσοστό 100% επί του αρχικού συμφωνηθέντος μισθώματος που προέκυψε από τη δημοπρασία. (έτους 2023)
- **Τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας επί του αιγιαλού:** στο ποσό των 8.000,00 (€) ευρώ. Το αντάλλαγμα θα παραμείνει σταθερό για τα έτη 2024 και 2025.
- **Τοποθέτηση θαλάσσιων μέσων αναψυχής:** στο ποσό των 3.000,00 (€) ευρώ για κάθε έτος. Το αντάλλαγμα θα παραμείνει σταθερό για τα έτη 2024 και 2025.

**Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης έως την 31/12/2025.**

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα στα Ν. Μουδανιά και πιο συγκεκριμένα στις:

- **10 Ιουλίου 2023 ημέρα Δευτέρα και από ώρα 10.00 πμ για τις θέσεις:**

- ΠΚ52Α, ΠΚ31Β, ΠΚ50Β, ΠΚ 53 και ΠΚ54 στην Δ.Ε Ν.ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ
- ΠΤ 21Α ΠΤ 10Β στην Δ.Ε Ν.ΤΡΙΓΛΙΑΣ
- ΠΜ72Α, ΠΜ8Κ, ΠΜ8Α, ΠΜ8Β, ΠΜ9Κ, ΠΜ9Α, ΠΜ9Β, ΠΜ10Κ, ΠΜ10Α, ΠΜ10Β, ΠΜ11Κ, ΠΜ11Α, ΠΜ11Β, ΠΜ49Κ, ΠΜ49Α, ΠΜ49Β στην ΔΕ Ν.ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

**Για τις περιοχές που υπάγονται σε καθεστώς Natoura 2000, περιμένουμε την θετική έγκριση από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και τον αρμόδιο φορέα του (Ο.Φ.Υ.Π.Ε.Κ.Α) Σε περίπτωση που δεν έρθει η θετική γνωμοδότηση, δεν θα υπογραφεί η σύμβαση ακόμη και αν έχει λάβει χώρα η δημοπρασία.**

**Το ίδιο θα ισχύσει και για περιοχές που τελούν υπό καθεστώς προστασίας του Υπουργείου Πολιτισμού.**

**Σημειώνεται δε ότι τα προτεινόμενα τμήματα αιγιαλού θα εκτεθούν σε δημοπρασία υπό την προϋπόθεση να έχει ληφθεί παράταση ως προς την ημερομηνία του δικαιώματος παραχώρησης της απλής χρήσης αιγιαλού από τους Δήμους (πέραν της 30ης Ιουνίου).**

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο γραφείο του Τμήματος Εσόδων-Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας στα τηλέφωνα 23733-50246,245 από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και στην ιστοσελίδα [www.nea-propontida.gr](http://www.nea-propontida.gr).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ