



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ  
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
 Πληρ.Δράμη Γ.  
 Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 10-04-2023  
 Αριθμ. Πρωτ.:30142

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
 ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ  
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία ακίνητο, ισόγειο κατάστημα, αναψυκτήριο εμβαδού 56,72τ.μ. με υπόγειο εμβαδού 25τ.μ., που βρίσκεται στο υπ' αριθμόν 144 οικόπεδο του 8Α Ο.Τ. του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Γεωπόνων Μακεδονίας-Θράκης στην Κοινότητα Νέας Καλλικράτειας, το οποίο ανεγέρθηκε σύμφωνα με την 211/1993 Ο.Α και τακτοποιήθηκε με την υπ' αριθμόν Α/Α 3809403 Δήλωση στο Ν. 4178/2013.

Συνολικά η προς εκμίσθωση έκταση ανέρχεται σε εμβαδόν 850τ.μ. με συντεταγμένες ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ (κτίσματα και περιβάλλον χώρος), όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Ως κατώτατο όριο ετησίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **πέντε χιλιάδων (5.000,00)** ευρώ το έτος.

Το μισθωτικό έτος αρχίζει από την επομένη της λήξης του προηγούμενου μισθωτηρίου συμβολαίου ήτοι από **15/05/2023** και μετά την παράδοση του ακινήτου και **λήγει σε εννέα (9) έτη** από την ως άνω υπογραφή του.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Δευτέρα **24 Απριλίου 2023** και ώρα 09.15π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας([www.nea-propontida.gr](http://www.nea-propontida.gr)) και στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας, από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ