



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 06-05-2021
Αριθμ. Πρωτ.: 14212

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία ακίνητο που βρίσκεται στο Γ133 Ο.Τ. στην Κοινότητα Διονυσίου του Δήμου Νέας Προποντίδας και συγκεκριμένα πρόκειται για αναψυκτήριο που ανεγέρθηκε σύμφωνα με την υπ'αριθμ.83/1996 Ο.Α. το οποίο βρέθηκε να έχει εμβαδόν 186,90 τ.μ. κύριων και βοηθητικών χώρων, μετά από αυτοψία που διενέργησε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών. Το εμβαδόν του κτιρίου σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι 54,49 τ.μ. Ο περιφραγμένος περιβάλλον χώρος του κτιρίου είναι περίπου 6.299,80 τ.μ.

Εφόσον υπάρχει το νομικό πλαίσιο τακτοποίησης των αυθαίρετων κατασκευών, αυτές να τακτοποιηθούν στο όνομα του Δήμου από τον τελευταίο πλειοδότη σύμφωνα με την υπ'αριθμ.1370/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει το νομικό πλαίσιο τακτοποίησης των αυθαίρετων κατασκευών, να κατεδαφιστούν από τον τελευταίο πλειοδότη (μισθωτή) με δική του ευθύνη και δικές του δαπάνες.

Ως κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των 4.105,00 ευρώ το έτος.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για τέσσερα (4) έτη και θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Δευτέρα **24 Μαΐου 2021** και ώρα 11.40π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ