



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 06-05-2021
Αριθμ. Πρωτ.: 14250

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΟΓΗΤΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία ακίνητο που βρίσκεται στο 639 οικόπεδο του 86 Ο.Τ. στην Κοινότητα Φλογητών και συγκεκριμένα πρόκειται για αναψυκτήριο που ανεγέρθηκε σύμφωνα με την υπ'αριθμ.283/1998 Ο.Α. το οποίο βρέθηκε να έχει εμβαδόν 18,22 τ.μ. κύριων χώρων, εμβαδόν 27,71 τ.μ. βοηθητικών χώρων και εμβαδόν 40,66 τ.μ. ημιυπαίθριων χώρων (βάσει του υπ'αριθμ.5950/4-3-2021 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών). Το εμβαδόν του κτιρίου (κατάστημα) σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι 6,25τμ.

Εφόσον υπάρχει το νομικό πλαίσιο τακτοποίησης των αυθαίρετων κατασκευών, αυτές να τακτοποιηθούν στο όνομα του Δήμου από τον τελευταίο πλειοδότη σύμφωνα με την υπ'αριθμ.1370/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ως κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των 1.500,00 ευρώ το έτος.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για τέσσερα (4) έτη και θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Δευτέρα **24 Μαΐου 2021** και ώρα 12.20μ.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ