



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 06-05-2021  
Αριθμ. Πρωτ.: 14233

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στην Κοινότητα Διονυσίου του Δήμου Νέας Προποντίδας στο τεμάχιο 508, και συγκεκριμένα πρόκειται για: κατασκευή μπαρ 21,65 τ.μ. και στεγάστρου 116,97 τ.μ. Η ανωτέρω κατασκευή εξυπηρετεί την ορθή λειτουργία επιχείρησης “Καφέ Αναψυκτήριο.” Αποτελείται από ξύλινες κολώνες διατομής 10X10εκ. τοποθετημένες ανά 2,50-2,80μ και οι οποίες στηρίζονται με μεταλλικά ελάσματα επί πλάκας μπετόν. (βάσει της υπ’αριθμ.3525700 δήλωσης ένταξης του Ν.4178/2013).

Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί σύμφωνα με τις χρήσεις γης βάσει του υπ’ αριθμ.3461/28-06-2017 εγγράφου της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.

Ως κατώτατο όριο ετησίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των 15 ευρώ/τμ. Το εμβαδόν του προς εκμίσθωση ακινήτου προσδιορίζεται σε **116,97τ.μ.**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για τέσσερα (4) έτη και θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την **Δευτέρα 24 Μαΐου 2021** και ώρα 11.00π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας([www.nea-propontida.gr](http://www.nea-propontida.gr)), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ