



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Από το υπ' αριθμό 6/2021 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Προποντίδας.

Αριθμ. Πίνακα: 6/2021

Αριθμ. Απόφασης: 95/2021

Περίληψη: Λήψη απόφασης για την πλήρη απαλλαγή των ιδιοκτητών ακινήτων από την υποχρέωση καταβολής του τέλους για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης με το δίκτυο αποχέτευσης αποκλειστικά στα πλαίσια του έργου: “ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΛΟΓΗΤΩΝ (ΑΡ.ΜΕΛ:13/21)”

Στα Νέα Μουδανιά και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 14^η του μηνός Απριλίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Προποντίδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 11288/9-4-2021 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δέσποινας Ραμανδάνη, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνοντας υπόψη την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ. Α'/11-03-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», το άρθρο 42 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 75/Α'/30-3-2020), την υπ' αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.: 71342/6.11.2020 ΚΥΑ, καθώς και τις υπ' αρ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-3-20, 33282/29-5-20, 60249/22-9-20 και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-20 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, προέβη σε συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης. Η τηλεδιάσκεψη πραγματοποιήθηκε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας epresence.gov.gr.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών μελών, βρέθηκαν παρόντα τα δεκαεπτά, ήτοι:

Παρόντες:

- 1) Ραμανδάνη Δέσποινα (Πρόεδρος)
- 2) Καραπανταζής Ιωάννης
- 3) Κοκκινίδης Κωνσταντίνος
- 4) Σαρόγλου Χαράλαμπος
- 5) Εμμανουηλίδου Αθανασία
- 6) Τσομπανάκης Κων/νος
- 7) Μπομπότας Γεώργιος
- 8) Γιοβανοπούλου Αναστασία
- 9) Χατζηαλέξης Δημήτριος
- 10) Τσικαρίδης Παναγιώτης
- 11) Τσιρούδας Φώτιος
- 12) Κιλήτσος Παύλος
- 13) Μηκέ Χριστίνα
- 14) Σαρόγλου Παναγιώτης
- 15) Ξηροστυλίδης Παύλος (Αντιπρόεδρος)

Απόντες:

- 1) Ταβλαρίδης Σταύρος
- 2) Κασσαμανώλη Παναγιώτα
- 3) Ιορδανίδου Πελαγία
- 4) Ασβεστάς Κωνσταντινίδης Αλέξανδρος
- 5) Τσούφης Δημήτριος
- 6) Μωυσίδης Μωϋσής
- 7) Καπετάνος Ιωάννης
- 8) Πασσαλής Κωνσταντίνος
- 9) Μηκές Γεώργιος
- 10) Ευγενίου Ευστράτιος
- 11) Μπέης Εμμανουήλ
- 12) Ευτάτογλου Γεώργιος
- 13) Παπαδόπουλος Θωμάς
- 14) Παναγός Θεόδωρος
- 15) Γιακαγιάς Ιωάννης

16) Καμπάνης Κωνσταντίνος
17) Μαυρομιχάλη Θεοδώρα (Γραμματέας)

16) Κολογκούνης Παναγιώτης

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη δημοτική υπάλληλο Θωμοπούλου Ιωάννα.

Ο Δήμαρχος, κ. Εμμανουήλ Καρράς, βρέθηκε παρών. Παρών ήταν και ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Αστέριος Ταμπούρλος. Κλήθηκαν στην τηλεδιάσκεψη όλοι οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, δεν παραβρέθηκε κανείς.

Η Πρόεδρος, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 10609/5-4-2021 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας, η οποία έχει ως εξής:

«Ο Δήμος Ν. Προποντίδας με την υπ' αριθμ. 290/21 Απόφαση της Ο.Ε. αποφάσισε την έγκριση υποβολής του έργου: “ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΛΟΓΗΤΩΝ (ΑΡ.ΜΕΛ:13/21)” για ένταξη στην Πράξη: “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΥΛΛΟΓΗΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΦΛΟΓΗΤΩΝ, ΣΥΛΛΟΓΗ - ΜΕΤΑΦΟΡΑ - ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ - ΔΙΑΘΕΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΗΜΑΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΛΛΟΓΗ - ΜΕΤΑΦΟΡΑ - ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΟΥΡΙΕΣ) ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ (Β' ΦΑΣΗ)” με Κωδικό ΟΠΣ 5007718 του Επιχειρησιακού Προγράμματος: «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020».

Το έργο, εκτιμώμενου προϋπολογισμού 1.800.000,00 €, χωροθετείται στην **επέκταση των Φλογητών**, όπως φαίνεται στο χάρτη που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση, περιλαμβάνει δε και τη δαπάνη των εξωτερικών διακλαδώσεων των ακινήτων με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης.

Στο άρθρο 21 του Κανονισμού Αποχέτευσης του Δήμου Ν. Προποντίδας (υπ' αριθμ. 458/2011 Α.Δ.Σ) όπως αυτό τροποποιήθηκε από την υπ' αριθμ. 512/2013 Α.Δ.Σ. η δαπάνη για την κατασκευή διακλάδωσης είναι ανταποδοτικό τέλος και το πληρώνει ο ιδιώτης. Όπως αναφέρει ο κανονισμός: “...η δαπάνη για το σύστημα αναρρόφησης λόγω του μεγάλου κόστους θα καθορίζεται μετά από μελέτη από την Δ/ση Π.Ζ.Κ.Π. και την πληρώνει ο ιδιώτης...”.

Όμως, δυνάμει του άρθρου 96 του ν.4685/2020 (ΦΕΚ Α 92-07.05.2020), είναι πλέον επιλέξιμες οι εργασίες κατασκευής ιδιωτικών συνδέσεων με το δίκτυο αποχέτευσης (φρεάτιο ιδιωτικής σύνδεσης και διακλάδωση από τη ρυμοτομική γραμμή μέχρι τη θέση του αγωγού, όπως ορίζεται στον ν.1069/1980, αριθμ. 15 και τροποποιήθηκε με τον ν. 2307/1995 αριθ. 6, παρ. 5 και ισχύει σήμερα).

Συγκεκριμένα στο άρθρο 96 αναφέρεται ότι:

«1. Για τους οικισμούς που εμπίπτουν στις διατάξεις της Οδηγίας 91/271/ΕΟΚ για την επεξεργασία αστικών λυμάτων, η οποία μεταφέρθηκε στο εσωτερικό δίκαιο με την κοινή υπουργική απόφαση 5673/400/1997 «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» (Β' 192) και βρίσκονται είτε σε περιοχή αρμοδιότητας δήμου ή ΔΕΥΑ είτε σε περιοχή αρμοδιότητας της ΕΥΔΑΠ ή της ΕΥΑΘ, η δαπάνη για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης της αποχέτευσης από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου μέχρι τη θέση του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης, καθίσταται επιλέξιμη και ως εκ τούτου δύναται να χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ή άλλα προγράμματα, συγχρηματοδοτούμενα από την ΕΕ ή μη.

2. Στις περιπτώσεις της παραγράφου 1, η δαπάνη κατασκευής δεν βαρύνει τους ιδιοκτήτες των συνδεδεμένων ή των μελλόντων να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων.»

Σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΥΜΕΠΕΡΑΑ Μονάδα ΒΠ3 μπορεί να γίνει χρήση της ανωτέρω νομοθετικής διάταξης, για το εν λόγω έργο με τίτλο: “ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΛΟΓΗΤΩΝ (ΑΡ. ΜΕΛ:13/21)” το οποίο χωροθετείται στην επέκταση των Φλογητών, όπως φαίνεται στο χάρτη που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση, το οποίο προβλέπεται να ενταχθεί στην προαναφερόμενη πράξη, εφόσον γίνουν οι παρακάτω ενέργειες :

1) Λήψη απόφασης του ΔΣ περί μη χρέωσης της δαπάνης διακλάδωσης στους ιδιοκτήτες των ακινήτων

2) Ευρεία ενημέρωση των ιδιοκτητών για την ανωτέρω απόφαση με κάθε πρόσφορο μέσο (ιστότοπος, δημοσίευση στον τοπικό τύπο κ.ο.κ.)

3) Τεκμηρίωση μέσα από την λογιστική μερίδα της πράξης που τηρείται στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του Δήμου για τη μη ύπαρξη εγγραφών είσπραξης σχετικής δαπάνης.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε

1. Στα πλαίσια του έργου: “ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΛΟΓΗΤΩΝ (ΑΡ.ΜΕΛ:13/21) που χωροθετείται στην επέκταση Φλογητών όπως φαίνεται στο χάρτη που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση, την πλήρη απαλλαγή των ιδιοκτητών ακινήτων από την υποχρέωση καταβολής του τέλους για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης με το δίκτυο αποχέτευσης.

2. Τη δημοσίευση του περιεχομένου της αποφάσεως περί απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του τέλους για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης με το δίκτυο αποχέτευσης στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας, την αποστολή ενημερωτικής ανακοίνωσης στην Κοινότητα Φλογητών και την δημοσίευση στον τοπικό τύπο, ώστε να δοθεί ευρεία δημοσιότητα με όλα τα δυνατά πρόσφορα μέσα, για κατά το δυνατό πληρέστερη πληροφόρηση των δημοτών»

Κατόπιν η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 4555/2018 και το Ν. 4623/2019,

αποφασίζει ομόφωνα:

1. Την πλήρη απαλλαγή των ιδιοκτητών ακινήτων από την υποχρέωση καταβολής του τέλους για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης με το δίκτυο αποχέτευσης, στα πλαίσια του έργου: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΛΟΓΗΤΩΝ (ΑΡ.ΜΕΛ:13/21)» που χωροθετείται στην επέκταση Φλογητών όπως φαίνεται στο χάρτη που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση,

2. Τη δημοσίευση του περιεχομένου της αποφάσεως περί απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του τέλους για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης με το δίκτυο αποχέτευσης στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας, την αποστολή ενημερωτικής ανακοίνωσης στην Κοινότητα Φλογητών και την δημοσίευση στον τοπικό τύπο, ώστε να δοθεί ευρεία δημοσιότητα με όλα τα δυνατά πρόσφορα μέσα, για κατά το δυνατό πληρέστερη πληροφόρηση των δημοτών.



Η Πρόεδρος
υπογραφή

Η Γραμματέας
υπογραφή

Ακριβές αντίγραφο
Ν. Μουδανιά, 15/4/2021
Η Πρόεδρος

Δέσποινα Ραμανδάνη